

Приложение
к Постановлению Администрации
сельского поселения Осиновка
муниципального района Ставропольский
Самарской области
от « ____ » _____ 2026 г. № ____

СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОСИНОВКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2030 ГОДА
(АКТУАЛИЗАЦИЯ НА 2026 ГОД)

2026 г.

ОГЛАВЛЕНИЕ

Оглавление.....	2
Термины и определения, принятые в работе.....	3
Глава 1. Цели проведения актуализации.....	9
Глава 2. Схема водоснабжения	13
Раздел 2.1. Техничко-экономическое состояние централизованной системы водоснабжения сельского поселения.....	13
Раздел 2.2. Направления развития централизованных систем водоснабжения	35
Раздел 2.3. Баланс водоснабжения и потребления, горячей, питьевой, технической воды.....	41
Раздел 2.4. Предложения по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованных систем водоснабжения	72
Раздел 2.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству объектов централизованных систем водоснабжения	91
Раздел 2.6. Оценка объёмов капитальных вложений в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованных систем водоснабжения.....	93
Раздел 2.7. Плановые показатели развития централизованных систем водоснабжения.....	100
Раздел 2.8. Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоснабжения. Решение о выборе единой организации, осуществляющей холодное водоснабжение.....	102
Глава 3. Схема водоотведения	104
Раздел 3.1. Существующее положение в сфере водоотведения поселения.....	104
Раздел 3.2. Баланс сточных вод в системе водоотведения	110
Раздел 3.3. Прогноз объёма сточных вод	113
Раздел 3.4. Предложения по строительству объектов централизованных систем водоотведения	115
Раздел 3.5. Экологические аспекты мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы водоотведения.....	124
Раздел 3.6. Оценка потребности в капитальных вложениях в строительство, реконструкцию и модернизацию объектов централизованной системы водоотведения	126
Раздел 3.7. Плановые показатели развития централизованных систем водоотведения	129
Раздел 3.8 Перечень выявленных бесхозных объектов централизованной системы водоотведения (в случае их выявления) и перечень организаций, уполномоченных на их эксплуатацию	130
Приложения	
<i>Приложение №1 - Протоколы лабораторных исследований питьевой воды с.п. Осиновка</i>	

Термины и определения принятые в работе

В настоящей работе применяются понятия, используемые в Федеральном законе от 07 декабря 2011 г. № 416-ФЗ (с изменениями) «О водоснабжении и водоотведении» (далее – Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении»), а также следующие термины и определения:

1) абонент - физическое либо юридическое лицо, заключившее или обязанное заключать договор горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения;

2) водоотведение - прием, транспортировка и очистка сточных вод с использованием централизованной системы водоотведения;

3) водоподготовка - обработка воды, обеспечивающая ее использование в качестве питьевой или технической воды;

4) водоснабжение - водоподготовка, транспортировка и подача питьевой или технической воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем холодного водоснабжения (холодное водоснабжение) или приготовление, транспортировка и подача горячей воды абонентам с использованием централизованных или нецентрализованных систем горячего водоснабжения (горячее водоснабжение);

5) водопроводная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки воды, за исключением инженерных сооружений, используемых также в целях теплоснабжения;

6) гарантирующая организация - организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная решением органа местного самоуправления (за исключением случаев, предусмотренных настоящим Федеральным законом), которая обязана заключать договор холодного водоснабжения, договор водоотведения, единый договор холодного водоснабжения и водоотведения с любым обратившимся к ней лицом, чьи объекты

подключены (технологически присоединены) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

7) горячая вода - вода, приготовленная путем нагрева питьевой или технической воды с использованием тепловой энергии, а при необходимости также путем очистки, химической подготовки и других технологических операций, осуществляемых с водой;

8) инвестиционная программа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее также - инвестиционная программа), - программа мероприятий по строительству, реконструкции и модернизации объектов централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

9) канализационная сеть - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для транспортировки сточных вод;

10) качество и безопасность воды (далее - качество воды) – совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические, органолептические и другие свойства воды, в том числе ее температуру;

11) коммерческий учет воды и сточных вод (далее также – коммерческий учет) - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды, принятых (отведенных) сточных вод с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом;

11_1) локальное очистное сооружение - сооружение или устройство, обеспечивающие очистку сточных вод абонента до их отведения (сброса) в централизованную систему водоотведения (канализации);

12) нецентрализованная система горячего водоснабжения – сооружения и устройства, в том числе индивидуальные тепловые пункты, с использованием которых приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно;

13) нецентрализованная система холодного водоснабжения - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой

холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц;

13_1) нормативы состава сточных вод - устанавливаемые в целях охраны водных объектов от загрязнения показатели концентрации загрязняющих веществ в составе сточных вод абонента, сбрасываемых в централизованную систему водоотведения (канализации);

14) объект централизованной системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения - инженерное сооружение, входящее в состав централизованной системы горячего водоснабжения (в том числе центральные тепловые пункты), холодного водоснабжения и (или) водоотведения, непосредственно используемое для горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

15) организация, осуществляющая холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организация водопроводно-канализационного хозяйства), - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем. В целях настоящего Федерального закона к организациям, осуществляющим холодное водоснабжение и (или) водоотведение (организациям водопроводно-канализационного хозяйства), приравниваются индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, отдельных объектов таких систем;

16) организация, осуществляющая горячее водоснабжение, - юридическое лицо, осуществляющее эксплуатацию централизованной системы горячего водоснабжения, отдельных объектов такой системы. В целях настоящего Федерального закона к организациям, осуществляющим горячее водоснабжение, приравниваются индивидуальные предприниматели, осуществляющие эксплуатацию централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов таких систем;

17) орган регулирования тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - орган регулирования тарифов) - уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов либо в случае передачи соответствующих полномочий законом субъекта Российской Федерации орган местного самоуправления, осуществляющий регулирование тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения;

18) питьевая вода - вода, за исключением бутилированной питьевой воды, предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения, а также для производства пищевой продукции;

18_1) показатели надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения (далее также - показатели надежности, качества, энергетической эффективности) - показатели, применяемые для контроля за исполнением обязательств концессионера по созданию и (или) реконструкции объектов концессионного соглашения, реализацией инвестиционной программы, производственной программы организацией, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, а также в целях регулирования тарифов;

19) предельные индексы изменения тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения (далее - предельные индексы) - индексы максимально и (или) минимально возможного изменения действующих тарифов на питьевую воду и водоотведение, устанавливаемые в среднем по субъектам Российской Федерации на год, если иное не установлено другими федеральными законами или решением Правительства Российской Федерации, и выраженные в процентах;

20) приготовление горячей воды - нагрев воды, а также при необходимости очистка, химическая подготовка и другие технологические процессы, осуществляемые с водой;

21) производственная программа организации, осуществляющей горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение (далее - производственная программа), - программа текущей (операционной) деятельности такой организации по осуществлению горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, регулируемых видов деятельности в сфере водоснабжения и (или) водоотведения;

22) состав и свойства сточных вод - совокупность показателей, характеризующих физические, химические, бактериологические и другие свойства сточных вод, в том числе концентрацию загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в сточных водах;

23) сточные воды централизованной системы водоотведения (далее - сточные воды) - принимаемые от абонентов в централизованные системы водоотведения воды, а также дождевые, талые, инфильтрационные, поливочные, дренажные воды, если централизованная система водоотведения предназначена для приема таких вод;

24) техническая вода - вода, подаваемая с использованием централизованной или нецентрализованной системы водоснабжения, не предназначенная для питья, приготовления пищи и других хозяйственно-бытовых нужд населения или для производства пищевой продукции;

25) техническое обследование централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения – оценка технических характеристик объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения;

25_1) транзитная организация - организация, осуществляющая эксплуатацию водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них, оказывающая услуги по транспортировке воды и (или) сточных вод и соответствующая утвержденным Правительством Российской Федерации критериям отнесения собственников или иных законных владельцев водопроводных и (или) канализационных сетей и (или) сооружений на них к транзитным

организациям (данное положение применяется к регулированию сходных отношений с участием индивидуальных предпринимателей);

26) транспортировка воды (сточных вод) - перемещение воды (сточных вод), осуществляемое с использованием водопроводных (канализационных) сетей;

27) централизованная система горячего водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети (далее - открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) или из сетей горячего водоснабжения либо путем нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (далее - закрытая система горячего водоснабжения);

28) централизованная система водоотведения (канализации) - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения;

28_1) централизованная система водоотведения поселения или сельского округа - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения с территории поселения или сельского округа;

29) централизованная система холодного водоснабжения – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

ГЛАВА 1. ЦЕЛИ ПРОВЕДЕНИЯ АКТУАЛИЗАЦИИ

Актуализация (корректировка) схемы водоснабжения и водоотведения необходима для устранения многообразия методов и подходов, применяемых при их разработке, а также приведения их структуры к возможному единообразию в соответствии с постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 (с изменениями) «О схемах водоснабжения и водоотведения».

Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения осуществляется при наличии одного из следующих условий:

а) ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных и модернизированных объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения;

б) изменение условий водоснабжения (гидрогеологических характеристик потенциальных источников водоснабжения), связанных с изменением природных условий и климата;

в) проведение технического обследования централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения в период действия схемы водоснабжения и водоотведения;

г) реализация мероприятий, предусмотренных планами и инвестиционными программами по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади, утвержденных в установленном порядке (в случае наличия таких инвестиционных программ и планов, действующих на момент разработки схем водоснабжения и водоотведения);

д) реализация мероприятий, предусмотренных планами по приведению качества питьевой воды и горячей воды в соответствие с установленными требованиями;

е) изменение объема поставки горячей воды, холодной воды, водоотведения по централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения в связи с реализацией мероприятий по

прекращению функционирования открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) (прекращение горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) и перевод абонентов, подключенных (технологически присоединенных) к таким системам, на закрытые системы теплоснабжения (горячего водоснабжения);

ж) необходимость внесения в схему водоснабжения и водоотведения сведений об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов либо исключения таких сведений из схемы водоснабжения и водоотведения.

Актуализация (корректировка) схемы водоснабжения и водоотведения проводится в целях предотвращения строительства объектов водоснабжения, создание и использование которых не отвечает требованиям Федерального закона №416-ФЗ от 07 декабря 2011 года (с изменениями) «О водоснабжении и водоотведении» или наносит ущерб охраняемым законом правам и интересам граждан, юридических лиц и государства, а также внесения рекомендаций по их доработке в целях унификации и (или) внесения изменений в ранее утвержденные схемы водоснабжения и водоотведения.

Основанием для проведения актуализации схемы водоснабжения сельского поселения Осиновка является договор №55/26 от 24.02.2026 г., заключенный между ООО «СамараЭСКО» и Администрацией сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области.

Согласно Градостроительному кодексу, основным документом, определяющим территориальное развитие сельского поселения и развитие систем водоснабжения и водоотведения, является его Генеральный план.

В проекте изменений в Генеральный план принят проектный период, аналогичный установленному в Генеральном плане, до 2030 года.

Документы, представленные на актуализацию

На актуализацию представлены:

- Схема водоснабжения и водоотведения сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области на 2019 - 2030 гг., утвержденная Постановлением Администрации сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2019 г. № 65;
- Генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, утверждённый решением Собрании представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2013 № 29 (в редакции решения Собрании представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области от 30.10.2015 № 18; Проект изменений в Генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, выполненный ООО «ОКТОГОН» в 2018 г.;
- Постановление Администрации сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области «Об утверждении отчета о реализации Генерального плана сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области» от 06.11.2025 г. № 59;
- Решение Собрании представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области от 19.08.2020 г. № 30 «О внесении изменений в Решение Собрании представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области от 24.10.2019 г. № 33 «Об утверждении изменений в генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный Решением Собрании представителей от 16.12.2013 № 23»;

- Заключение о результатах публичных слушаний в сельском поселении Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области от 09.10.2019 г. по проекту Решения Собрании представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области «Об утверждении изменений в Генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный Решением Собрании представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области от 16.12.2013 № 23»;
- Экспертное заключение по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы №7603 от 02.09.2016 г. на Проект: Зон санитарной охраны водозаборных скважин, переданных в хозяйственное ведение МП муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис»;
- Лицензия СМР 038436 ВЭ на пользование недрами с целью добычи подземных вод для водоснабжения с. Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, выданная Министерством природных ресурсов и экологии Самарской области 14.11.2025 г.;
- Лицензия СМР 038428 ВЭ на пользование недрами с целью добычи подземных вод для водоснабжения с. Красная Дубрава, с. Подстепки, с. Пески, с. Винновка, с. Мордово, с. Кармалы муниципального района Ставропольский Самарской области, выданная Министерством природных ресурсов и экологии Самарской области 14.11.2025 г.;
- Инвестиционная программа Муниципального предприятия муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис» в сфере водоснабжения на 2027 ÷ 2029 гг.

ГЛАВА 2. СХЕМА ВОДОСНАБЖЕНИЯ

РАЗДЕЛ 2.1 ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СОСТОЯНИЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ СИСТЕМЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

2.1.1 Описание системы и структуры водоснабжения сельского поселения и деление территории на эксплуатационные зоны

В административном отношении сельское поселение Осиновка (далее по тексту с.п. Осиновка) расположено на правом берегу реки Волга, в южной части муниципального района Ставропольский.

В состав сельского поселения Осиновка входят три населенных пункта – село Осиновка (административный центр), село Винновка, и село Ермаково.

Структура системы водоснабжения с.п. Осиновка состоит из следующих основных элементов:

- водозаборных сооружений, т.е. насосных станций, подающих воду;
- водонапорных башен;
- водоводов и сети трубопроводов, предназначенных для транспортирования воды к потребителям.

Системой водоснабжения называют комплекс сооружений и устройств, обеспечивающий снабжение водой всех потребителей в любое время суток в необходимом количестве и с требуемым качеством.

Источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения сельского поселения являются подземные воды.

Централизованными системами водоснабжения обеспечены все населенные пункты с.п. Осиновка.

Водоснабжение села Осиновка осуществляется от двух водозаборных скважин № 2097 и № б/н. Поднятая из скважин вода поступает в накопительную емкость объемом 25 м³, расположенную на территории скважины на ул. Луговая, откуда подается в водопроводную сеть села Осиновка.

Пожаротушение села Осиновка осуществляется из пожарных гидрантов, установленных на водопроводных сетях. Водоснабжение *села Винновка* осуществляется от трех водозаборных скважин № 2374, № 5546 и № б/н. Поднятая из скважин вода поступает напрямую в водопроводную сеть села Винновка. Существующая накопительная емкость объемом 15 м³ в настоящее время не работает.

Водоснабжение *села Ермаково* осуществляется от одной водозаборной скважины № 1. Поднятая из скважины вода поступает в водонапорную башню объемом 15 м³, откуда подается в водопроводную сеть села Ермаково.

Используется вода на хозяйственно-питьевые, производственные нужды, в том числе на пожаротушение и полив участков, газонов и огородов.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 5 сентября 2013 г. №782 (с изменениями) "эксплуатационная зона" - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

В с. Осиновка систему централизованного водоснабжения обслуживает организация МП муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис» (далее МП МРС «СтавропольРесурсСервис»).

Таким образом, на территории сельского поселения расположена одна эксплуатационная зона:

– МП МРС «СтавропольРесурсСервис» (эксплуатация централизованной системы водоснабжения в селах Осиновка, Винновка, Ермаково).

На рисунке 2.1.1 представлено расположение населенных пунктов, входящих в сельское поселение Осиновка.



Рисунок 2.1.1 - Расположение населенных пунктов с.п. Осиновка

2.1.2. Описание территорий поселения, не охваченных централизованными системами водоснабжения

В селе Осиновка 459 человек (с. Осиновка – 246 чел., с. Винновка – 67 чел., с. Ермаково – 146 чел.) пользуются услугами централизованного водоснабжения МП МРС «СтавропольРесурсСервис».

Централизованной системы горячего водоснабжения в с.п. Осиновка – нет. Горячее водоснабжение осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии. В качестве индивидуальных источников используются проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

2.1.3 Описание технологических зон водоснабжения, зон централизованного и нецентрализованного водоснабжения (территорий, на которых водоснабжение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем горячего водоснабжения, систем холодного водоснабжения соответственно) и перечень централизованных систем водоснабжения

Системы холодного водоснабжения

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями):

- *централизованная система холодного водоснабжения* – комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоподготовки, транспортировки и подачи питьевой и (или) технической воды абонентам.

- *нецентрализованная система холодного водоснабжения* - сооружения и устройства, технологически не связанные с централизованной системой холодного водоснабжения и предназначенные для общего пользования или пользования ограниченного круга лиц.

В сельском поселении Осиновка существует **три централизованные системы холодного водоснабжения** для нужд населения и организаций:

- централизованная система холодного водоснабжения села Осиновка;
- централизованная система холодного водоснабжения села Винновка;
- централизованная система холодного водоснабжения села Ермаково.

Системы горячего водоснабжения

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями):

- централизованная система горячего водоснабжения - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для горячего водоснабжения путем отбора горячей воды из тепловой сети (далее - открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) или из сетей горячего водоснабжения либо путем нагрева воды без отбора горячей воды из тепловой сети с использованием центрального теплового пункта (далее - закрытая система горячего водоснабжения);

- нецентрализованная система горячего водоснабжения - сооружения и устройства, в том числе индивидуальные тепловые пункты, с использованием которых приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно..."

На территории сельского поселения Осиновка присутствует нецентрализованная система горячего водоснабжения.

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ (с изменениями) «О водоснабжении и водоотведении» и постановление правительства Российской Федерации от 05.09.2013 года № 782 (с изменениями) «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новое понятие в сфере водоснабжения и водоотведения:

- «технологическая зона водоснабжения» - часть водопроводной сети, принадлежащей организации, осуществляющей горячее водоснабжение или

холодное водоснабжение, в пределах которой обеспечиваются нормативные значения напора (давления) воды при подаче ее потребителям в соответствии с расчетным расходом воды.

Исходя из определения технологической зоны водоснабжения в централизованной системе водоснабжения с.п. Осиновка, можно выделить три **технологические зоны холодного водоснабжения**:

I зона – технологическая зона хозяйственно-питьевого водоснабжения села Осиновка - водозабор из подземных источников (поднятая из двух водозаборных скважин вода поступает в накопительную емкость, откуда подается в водопроводную сеть села);

II зона – технологическая зона хозяйственно-питьевого водоснабжения села Винновка - водозабор из подземных источников (поднятая из трех водозаборных скважин вода поступает напрямую в водопроводную сеть села);

III зона – технологическая зона хозяйственно-питьевого водоснабжения села Ермаково - водозабор из подземных источников (поднятая из одной водозаборной скважины вода поступает в водонапорную башню, откуда подается в водопроводную сеть села).

2.1.4 Описание результатов технического обследования централизованных систем водоснабжения

2.1.4.1 Описание состояния существующих источников водоснабжения и водозаборных сооружений

Техническое обследование объектов централизованных систем водоснабжения на территории сельского поселения Осиновка, согласно Приказа Минстроя России от 05.08.2014 г. №437/пр, не проводилось.

Источником хозяйственно-питьевого, противопожарного и производственного водоснабжения населенных пунктов с.п. Осиновка являются подземные воды.

Село Осиновка

Право пользования участками недр с целью добычи подземных вод для водоснабжения села Осиновка осуществляется на основании Лицензии СМР 038436 ВЭ, выданной Министерством природных ресурсов и экологии Самарской области 14.11.2025 г. Срок окончания пользования участком недр 14.11.2035 г.

Согласно лицензии, объем добываемых подземных вод в с. Осиновка составляет 82,53 м³/сут (18,816 тыс. м³/год).

Участки недр с. Осиновка имеют статус горного отвода, расположены в центральной части с. Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области и на западной его окраине.

Обеспечение заявленной потребности в воде осуществляется посредством эксплуатации двух водозаборных скважин № б/н и № 2097. Расстояние между скважинами составляет 900 м.

В геологическом строении участка водозабора до глубины, представляющей интерес для целей водоснабжения, принимают участие нерасчлененные верхнекаменноугольно-нижнепермские отложения, представленные переслаиванием трещиноватых доломитов и известняков, общей вскрытой мощностью 28,0-112,0 м, среднеюрские отложения, представленные плотными глинами с прослоями песков мелкозернистых, мощностью до 36,0 м, четвертичные делювиальные отложения, представленные суглинками, мощностью 3,5-10,0 м.

Гидрогеологические условия территории характеризуются наличием первого от поверхности верхнекаменноугольного водоносного комплекса, водовмещающими породами которого являются трещиноватые доломиты и известняки. Водоносный комплекс безнапорный. Мощность водоносного комплекса 30 м.

Водозаборная скважина № 2097 расположена на ул. Славянская, 63А, пробурена в 1970 году на глубину 142 м. На момент сдачи в эксплуатацию дебит скважины составлял 288 м³/сут, при понижении 11 м. Статический

уровень установился на глубине 97 м, динамический – на глубине 98 м. Скважина оборудована дырчатым фильтром, рабочая часть которого установлена в интервале глубин 123-135 м, на глубине 135-142 м установлен отстойник. Насос марки ЭЦВ 6-10-110 установлен на глубине 100 м.

Водозаборная скважина № 6/н расположена на ул. Луговая, 3А, пробурена в 1999 году на глубину 136 м. На момент сдачи в эксплуатацию дебит скважины составлял 384 м³/сут, при понижении 1 м. Статический уровень установился на глубине 95 м, динамический – на глубине 97 м. Открытый ствол скважины оборудован в интервале глубин 108-136 м. Насос марки ЭЦВ 8-25-100 установлен на глубине 106 м.

Все скважины оборудованы однотипно: устье скважин расположено в подземном колодце, выполненном из двух ж/б колец, перекрытых сверху плитой с люком. Дно колодцев зацементировано. Оборудован первый пояс ЗСО. Скважины закольцованы в единую водопроводную сеть.

Вода из скважин поступает в накопительную емкость, откуда подается в водопроводную сеть села Осиновка.

Целевой водоносный комплекс является защищенным от поверхностного загрязнения.

Проект зон санитарной охраны разработан на водозаборные сооружения села Осиновка в 2016 г. Согласно экспертному заключению по результатам санитарно-эпидемиологической экспертизы №7603 от 02.09.2016 г., проект: Зон санитарной охраны водозаборных скважин переданных в хозяйственное ведение МП МРС «СтавропольРесурсСервис» *соответствует* государственным санитарным нормам и правилам: СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

В геоморфологическом плане территория водозабора с. Осиновка представляет собой склон Жигулевской возвышенности. Абсолютные отметки поверхности 136 - 142 м. Асфальтированные дороги соединяют водозабор с селом. Учитывая наличие сплошной водоупорной кровли в зоне влияния

скважины, граница первого пояса ЗСО устанавливается на расстоянии 30 м от водозабора.

Граница второго пояса составляет: радиус вверх по потоку 74,4 м, вниз по потоку – 22,6 м, общая длина ЗСО – 97,0 м, ширина зоны 40,9 м.

Граница третьего пояса составляет: радиус вверх по потоку 2073 м, вниз по потоку – 24,8 м, общая длина ЗСО – 2098 м, ширина зоны 94,5 м.

Село Винновка

Право пользования участками недр с целью добычи подземных вод для водоснабжения села Осиновка осуществляется на основании Лицензии СМР 038428 ВЭ, выданной Министерством природных ресурсов и экологии Самарской области 14.11.2025 г. Срок окончания пользования участком недр 14.11.2035 г.

Согласно лицензии, объем добываемых подземных вод в с. Винновка составляет 16,26 м³/сут (3,749 тыс. м³/год).

Участки недр с. Винновка имеют статус горного отвода, расположены в 480,0 м к юго-западу от окраины села с. Винновка муниципального района Ставропольский Самарской области и на его западной окраине.

Обеспечение заявленной потребности в воде осуществляется посредством эксплуатации трех водозаборных скважин № б/н, № 5546 и № 2374. Скважины № б/н и № 2374 расположены на расстоянии 645,0 м от скв. № 5546.

В геологическом строении участков водозабора до глубины, представляющей интерес для целей водоснабжения, принимают участие нерасчлененные верхнекаменноугольные нижнепермские отложения, представленные трещиноватыми известняками и доломитами, вскрытой мощностью до 80,0 м, среднеюрские отложения, представленные плотными красными глинами с тонкими прослоями песков мелкозернистых, общей мощностью 30,0-82,0 м.

Гидрогеологические условия территории характеризуются наличием первого от поверхности, верхнекаменноугольно-нижнепермского

водоносного комплекса, водовмещающими породами которого являются трещиноватые известняки и доломиты. Водоносный комплекс слабонапорный.

Водозаборная скважина № 5546 пробурена в 1999 году на глубину 160 м. На момент сдачи в эксплуатацию дебит скважины составлял 288 м³/сут, при неизвестном понижении. Статический уровень установился на глубине 103 м, динамический – на глубине 107 м. Открытый ствол скважины оборудован в интервале глубин 141-160 м. Насос марки ЭЦВ 8-10-230 установлен на глубине 123 м.

Водозаборная скважина № б/н пробурена в 1971 году на глубину 120 м. На момент сдачи в эксплуатацию дебит скважины составлял 600 м³/сут, п понижении 3 м. Статический уровень установился на глубине 67 м, динамический – на глубине 70 м. Открытый ствол скважины оборудован в интервале глубин 110-120 м. Насос марки ЭЦВ 8-25-110 установлен на глубине 85,0 м.

Водозаборная скважина № 2374 пробурена в 1971 году на глубину 110 м. На момент сдачи в эксплуатацию дебит скважины составлял 432 м³/сут, при понижении 3 м. Статический уровень установился на глубине 67 м, динамический – на глубине 67 м. Скважина оборудована фильтром, рабочая часть которого оборудована в интервале глубин 80-110 м, насосом марки ЭЦВ 6-16-140.

Вода из скважин поступает напрямую в водопроводную сеть села. Существующая накопительная емкость объемом 15 м³ в настоящее время не работает.

На водозаборные сооружения в с. Винновка проект ЗСО не разработан.

Село Ермаково

Лицензия на право пользования участками недр с целью добычи подземных вод для водоснабжения села Ермаково отсутствует. На водозаборные сооружения в с. Ермаково проект ЗСО не разработан.

Водоснабжение села Ермаково осуществляется от одной водозаборной скважины № 1, расположенной по ул. Центральная, 51Б. глубина скважины

составляет 136 м, дебит 10÷15 м³/ч. На скважине установлен насос марки ЭЦВ 6-10-110.

Поднятая из скважины вода поступает в водонапорную башню объемом 15 м³, откуда подается в водопроводную сеть села Ермаково.

Характеристика водозаборных сооружений системы водоснабжения с.п. Осиновка представлена в таблице 2.1.4.1.1.

Таблица 2.1.4.1.1 - Характеристика водозаборных сооружений

№ п/п	№ скважины по паспорту, местонахождение	Год ввода в экпл.	Глубина скважин, м	Дебит, м³/ч	Год выполнения последних ремонтных работ	Состояние на 01.01.2026 г.
с. Осиновка						
1	Скважина № 2097 ул. Славянская, 63А	1970	142	12,5	-	рабочее
2	Скважина № б/н ул. Луговая 3А	1999	136	16,0	-	рабочее
с. Винновка						
1	Скважина № 2374 ул. Казачкова 16Б	1986	110	18÷25	-	рабочее
2	Скважина № 5546	1999	160	12,0	-	рабочее
3	Скважина № б/н	1971	120	25,0	-	рабочее
с. Ермаково						
1	Скважина № 1 ул. Центральная 51Б	1971	136	10÷15	-	рабочее

Приборы учета поднятой и отпущенной воды в сеть на скважинах отсутствуют.

Скважины работают круглогодично, в течении суток - по графику.

Краткая техническая характеристика насосного оборудования, установленные на водозаборах с. Осиновка, представлена в таблице 2.1.4.1.2.

Таблица 2.1.4.1.2 – Техническая характеристика насосного оборудования с. Осиновка

Место размещения	Марка оборудования	Кол-во, шт.	Наличие автоматики регулирования	Год ввода в эксплуатацию	Техническое состояние на 2026 г.
с. Осиновка					
Скважина № 2097 ул. Славянская 63А	ЭЦВ 6-10-110	1	-	1970	Удовл.
Скважина № б/н ул. Луговая 3А	ЭЦВ 8-25-100	1	-	1999	Удовл.
с. Винновка					
Скважина № 2374 ул. Казачкова 16 Б	ЭЦВ 6-16-140	1	-	1971	Удовл.
Скважина № 5546	ЭЦВ 8-10-230	1	-	1999	Удовл.
Скважина № б/н	ЭЦВ 8-25-110	1	-	1971	Удовл.
с. Ермаково					
Скважина №1 ул. Центральная 51 Б	ЭЦВ 6-10-110	1	-	нет данных	Удовл.

Объемы потребления воды определяются как по приборам учета, установленным у потребителей, так и расчетным путем по нормативам потребления.

В соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №437/пр от 5.08.2014 года необходимо привести техническое обследование централизованных систем холодного водоснабжения.

2.1.4.2. Описание существующих сооружений очистки и подготовки воды, включая оценку соответствия применяемой технологической схемы водоподготовки требованиям обеспечения нормативов качества воды

Сооружения очистки и подготовки воды на территории сельского поселения Осиновка отсутствуют.

Качество питьевой воды рассматривается относительно действующих в настоящее время СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания», СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические

требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению населения, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», исходя из предельно допустимого содержания компонентов.

Исследование питьевой воды на водозаборных сооружениях с.п. Осиновка на проведение химического и микробиологического анализа проводил Филиал ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Самарской области в г. Тольятти».

Протоколы лабораторных исследований питьевой воды с.п. Осиновка приведены в *Приложении №1*.

Сводные таблицы анализов питьевой воды с.п. Осиновка по химическим и микробиологическим показателям Осиновка за 2025 – 2026 гг. приведены в таблицах 2.1.4.2.1 ÷ 2.1.4.2.3.

Таблица 2.1.4.2.1 – Сводная таблица анализов питьевой воды по микробиологическим показателям (за февраль 2025 г.)

№ п/п	Определяемые показатели	Ед. изм.	Величина допустимого уровня	Протокол № 303ВО от 07.02.2025 г.	Протокол № 304ВО от 07.02.2025 г.	Протокол № 305ВО от 07.02.2025 г.
				Скважина № 2097 ул. Славянская, с. Осиновка	Скважина № 2374 за- паднее с. Винновка	Скважина № б/н ул. Центральная с. Ермаково
Микробиологический анализ						
1	ОМЧ при 37 °С	КОЕ/мл	не более 50	0	0	0
2	ОКБ	КОЕ в 100 мл	отсутствие в 100 мл	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено
3	Бактерии Escherichia coli	КОЕ в 100 мл	отсутствие в 100 мл	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено

Таблица 2.1.4.2.2 – Сводная таблица анализов питьевой воды по микробиологическим показателям (за сентябрь 2025 г.)

№ п/п	Определяемые показатели	Ед. изм.	Величина допустимого уровня	Протокол № 63-01- 06/18003-25 от 18.09.2025 г.	Протокол № 63-01- 06/18009-25 от 18.09.2025 г.	Протокол № 63-01- 06/18011-25 от 18.09.2025 г.
				Кран водоразборного колодца с. Осиновка	Кран водоразборного колодца с. Винновка	Кран водоразборного колодца с. Ермаково
Микробиологический анализ						
1	Бактерии Escherichia coli	КОЕ в 100 мл	отсутствие в 100 мл	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено
2	ОКБ	КОЕ в 100 мл	отсутствие в 100 мл	не обнаружено	не обнаружено	не обнаружено
3	ОМЧ при 37 °С	КОЕ/мл	не более 50	0	0	0

Таблица 2.1.4.2.3 - Сводная таблица анализов питьевой воды по химическим и микробиологическим показателям с.п. Осиновка (за февраль 2026 г.)

№ п/п	Определяемые показатели	Ед. изм.	Величина допустимого уровня	Протокол № 63-01-06/01081 от 03.02.2026 г.	Протокол № 63-01-06/01093 от 03.02.2026 г.
				Скважина с. Осиновка	Скважина №2374 с. Винновка
Химический анализ					
1	Массовая концентрация общего железа	мг/дм³	не более 0,3	<0,05	<0,05
2	Жесткость общая	мг/дм³	не более 7,0	10,3±1,5	15,5±2,3
3	Марганец	мг/дм³	не более 0,1	<0,01	<0,01
4	Мутность по Формазину	ЕМФ	не более 2,6	<1,0	<1,0
5	Запах при 20°С	балл	не более 2,0	-	0
Микробиологический анализ					
1	Бактерии Escherichia coli	КОЕ в 100 мл	отсутствие в 100 мл	не обнаружено	не обнаружено
2	ОКБ	КОЕ в 100 мл	отсутствие в 100 мл	не обнаружено	не обнаружено
3	ОМЧ при 37 °С	КОЕ/мл	не более 50	0	0

Анализируя данные таблиц 2.1.4.2.1 ÷ 2.1.4.2.3, можно сделать следующие выводы:

- превышение общей жесткости воды, взятой из скважин с. Осиновка - 10,3°Ж и Винновка - 15,5°Ж, над ПДК (установленный норматив ПДК - 7,0°Ж).

По остальным химическим показателям, качество питьевой воды, взятой из скважин населенных пунктов с.п. Осиновка, *соответствует* требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания».

В микробиологическом отношении воды сел Осиновка, Винновка, Ермаково здоровые, превышения ПДК не выявлено.

2.1.4.3. Описание состояния существующих насосных централизованных станций, в том числе оценку энергоэффективности подачи воды, которая оценивается как соотношение удельного расхода электрической энергии, необходимой для подачи установленного объема воды, и установленного уровня напора (давления)

Насосные станции системы водоснабжения выполняют следующие задачи:

1. Бесперебойное обеспечение водой водопотребителей в требуемом объеме согласно зонам обслуживания в соответствии с реальным режимом водопотребления;
2. Учет и контроль за рациональным использованием энергоресурсов.
3. Установление эксплуатационных режимов насосных станций для бесперебойной подачи воды при соблюдении заданного напора в контрольных точках согласно зонам обслуживания в соответствии с реальным режимом водопотребления.

Насосная станция I–водоподъема, совмещенная с водозаборным сооружением, предназначена для забора воды из подземных источников. В состав

оборудования насосной станции подземного водозабора входят: всасывающие трубопроводы и отводящие (напорные) трубопроводы, насосные агрегаты.

Насосное оборудование, установленное на скважинах с.п. Осиновка, представлено в п. 2.1.4.1 в таблице 2.1.4.1.2.

Водозаборные скважины с.п. Осиновка оборудованы погружными насосами:

- с. Осиновка скважина № 2097 - ЭЦВ 6-10-110 (1 шт.), скважина № б/н - ЭЦВ 8-25-100 (1 шт.);
- с. Винновка скважина № 2374 - ЭЦВ 6-16-140 (1 шт.), скважина № б/н - ЭЦВ 8-25-110 (1 шт.); скважина № 5546 - ЭЦВ 8-10-230 (1 шт.);
- с. Ермаково скважина № 1 - ЭЦВ 6-10-110 (1 шт.).

В результате проведенного анализа состояния и функционирования насосных централизованных станций было установлено, что насосные станции 2-го подъема на территории с.п. Осиновка отсутствуют.

2.1.4.4. Описание состояния и функционирования водопроводных сетей систем водоснабжения, включая оценку величины износа сетей и определение возможности обеспечения качества воды в процессе транспортировки по этим сетям

Уличные водопроводные сети с.п. Осиновка закольцованы в общую схему, смонтированы из стальных и полиэтиленовых труб различных диаметров. На сети установлены водоразборные колонки, колодцы и пожарные гидранты.

Подача воды осуществляется на хозяйственно-питьевые нужды, противопожарные и производственные цели и полив.

Характеристика систем хозяйственно-питьевого водоснабжения с.п. Осиновка представлена в таблице 2.1.4.4.1.

Таблица 2.1.4.4.1 - Характеристика системы водоснабжения с.п. Осиновка

№ п/п	Наименование параметра	с. Осиновка	с. Винновка	с. Ермаково
1	Устройство водопровода (закольцован, тупиковый, смешанный)	смешанное	тупиковое	тупиковое
2	Протяженность сетей, км	4,0	2,0	2,312
3	Год ввода в эксплуатацию	1970÷1984	1971÷1986	1971
4	Износ водопроводных сетей, %	80	80	20
5	Материал	сталь, полиэтилен		
6	Диаметр трубопроводов, мм	н/д	н/д	н/д
7	Пожарные гидранты, шт.	3	-	-
8	Водопроводные колонки, шт.	3	1	1

Согласно Постановлению Администрации сельского поселения Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области «Об утверждении отчета о реализации Генерального плана сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области» от 06.11.2025 г. № 59, в с. Ермаково выполнено строительство водопроводной сети по улицам: Тольяттинская, Центральная, Жигулевская.

В 2025 году на кадастровый учет поставлены следующие объекты системы водоснабжения с.п. Осиновка:

- водопровод протяженностью 982 м в с. Ермаково, ул. Тольяттинская (кадастровый номер 63:32:0000000:12528, дата присвоения 20.02.2025 г., строительство завершено в 2021 г.);

- водопровод протяженностью 490 м в с. Ермаково, ул. Центральная (кадастровый номер 63:32:0000000:12529, дата присвоения 20.02.2025 г., строительство завершено в 2021 г.);

- водопровод протяженностью 490 м в с. Ермаково, ул. Жигулевская (кадастровый номер 63:32:0000000:12610, дата присвоения 02.12.2025 г., строительство завершено в 2025 г.).

Краткая техническая характеристика водопроводных сооружений в с.п. Осиновка, представлена в таблицах 2.1.4.4.2.

Таблица 2.1.4.4.2 - Техническая характеристика сооружений

Место размещения, краткая характеристика	Года ввода в эксплуатацию оборудования	Кол- во, шт.	Техническое состояние на 01.01.2026 г.
Накопительная емкость, V=25 м ³ с. Осиновка, на территории скважины на ул. Луговая	1984	1	Удовл.
Накопительная емкость, V=15 м ³ с. Винновка	1986	1	Требуется ремонта
Водонапорная башня, V=15 м ³ с. Ермаково	-	1	Удовл.

Учет количества аварий и порывов на водопроводных сетях с.п. Осиновка за 2025 г. МП МРС «СтавропольРесурсСервис» не производился.

В настоящее время износ трубопроводов водопроводных сетей с.п. Осиновка составляет – 80%. Такое состояние водопроводных сетей обусловлено низким объёмом работ по их обновлению.

Для профилактики возникновения аварий и утечек на сетях водопровода и для уменьшения объемов потерь необходимо проводить своевременную замену запорно-регулирующей арматуры и водопроводных сетей с истекшим эксплуатационным ресурсом. Результаты многолетнего контроля показали, что из-за коррозии и отложений в трубопроводах качество воды ежегодно ухудшается в связи со старением трубопроводных сетей. Растет процент утечек особенно в сетях со стальными трубопроводами притом, что их срок службы достаточно низкий и составляет 15 лет.

Необходимо проводить замены стальных, чугунных и асбестовых трубопроводов на полиэтиленовые. Современные материалы трубопроводов имеют значительно больший срок службы и более качественные технические и эксплуатационные характеристики. Полимерные материалы не подвержены коррозии, поэтому им не присущи недостатки и проблемы при эксплуатации металлических труб. На них не образуются различного рода отложения (химические и биологические), поэтому гидравлические характеристики труб из полимерных материалов практически остаются постоянными в течение всего срока службы. Благодаря их относительно малой массе и достаточной

гибкости можно проводить замены старых трубопроводов полиэтиленовыми трубами бестраншейными способами.

Запорно-регулирующая арматура необходима для локализации аварийных участков водопровода и отключения наименьшего числа жителей и промышленных предприятий при производстве аварийно-восстановительных работ.

Функционирование и эксплуатация водопроводных сетей систем централизованного водоснабжения осуществляются на основании «Правил технической эксплуатации систем и сооружений коммунального водоснабжения и канализации», утвержденных приказом Госстроя РФ № 168 от 30.12.1999 г.

2.1.4.5. Описание существующих технических и технологических проблем, возникающих при водоснабжении сельского поселения, анализ исполнения предписаний органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды

В результате проведенного анализа состояния и функционирования системы водоснабжения с.п. Осиновка, выявлены следующие технические и технологические проблемы:

- существующие трубопроводы из стальных труб системы водоснабжения с.п. Осиновка исчерпали свой нормативный срок службы. Большой износ водопроводных сетей (80%), необходима полная замена изношенных трубопроводов водопроводных сетей на полиэтиленовые с целью обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;
- отсутствие расходно-измерительной аппаратуры на скважинах не позволяет контролировать объёмы потребленных и утерянных в ходе транспортировки ресурсов, что не дает возможность своевременно обнаружить неполадки в системе водоснабжения и принять меры по их устранению;
- износ насосов марки ЭЦВ по сроку службы;

- накопительная емкость объемом 15 м³ в с. Винновка не работает;
- качество холодной питьевой воды, взятой из скважин сёл Осиновка и Винновка, не соответствует требованиям СанПиН 2.1.3685-21 по одному исследуемому химическому показателю: наблюдаются завышенные показатели по жёсткости общей;

- отсутствуют приборы учета поднятой и отпущенной воды в сеть на скважинах;

- не разработан проект ЗСО на водозаборные сооружения сел Винновка и Ермаково;

- отсутствие системы диспетчерского контроля, управления, технологического и коммерческого учёта в системе водоснабжения не позволяет в полном объеме максимально повысить оперативность и качество управления технологическими процессами, обеспечить их функционирование без постоянного присутствия дежурного персонала, сократить затраты времени на обнаружение и локализацию неисправностей и аварий в системе, провести оптимизацию трудовых ресурсов и облегчить условия труда обслуживающего персонала;

- большое количество абонентов не оснащены приборами учета воды, в частности, на поливных площадях в частном секторе. Это приводит к нерегистрируемому пользованию водой, особенно в летний период;

- нерациональное использование питьевой воды в летний период года - полив приусадебных участков;

- недостаточность финансовых средств для модернизации системы водоснабжения;

- техническое обследование централизованных систем холодного водоснабжения сельского поселения Осиновка, согласно Приказа Минстроя России от 05.08.2014 г. №437/пр., не проводилось.

2.1.4.6. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

На территории сельского поселения отсутствует система централизованного горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения.

Горячее водоснабжения в с.п. Осиновка осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии. Горячее водоснабжение решается от теплообменников, установленных в каждом тепловом пункте. Это могут быть автоматизированные котлы различной модификации, обеспечивающие отопление и горячее водоснабжение.

2.1.5. Описание существующих технических и технологических решений по предотвращению замерзания воды (применительно к территории распространения вечномерзлых грунтов)

Сельское поселение Осиновка не относится к территории вечномерзлых грунтов. В связи, с чем отсутствуют технические и технологические решения по предотвращению замерзания воды.

Существующие трубопроводы системы водоснабжения проложены ниже уровня промерзания грунта.

2.1.6. Перечень лиц, владеющих на праве собственности объектами централизованной системы водоснабжения

Собственником объектов централизованных систем водоснабжения с.п. Осиновка является Муниципальное образование сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области.

РАЗДЕЛ 2.2 НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.2.1. Основные направления, принципы, задачи и целевые показатели развития централизованных систем водоснабжения

Раздел «Водоснабжение» схемы водоснабжения и водоотведения с.п. Осиновка разработан в целях реализации государственной политики в сфере водоснабжения, направленной на качества жизни населения путем обеспечения бесперебойной подачи гарантированно безопасной питьевой воды потребителям с учетом развития и преобразования территорий сельского поселения.

Основные направления развития системы водоснабжения:

1. Проведение технического обследования системы водоснабжения, согласно приказу Минстроя России от 05.08.2014 г. №437/пр.;
2. Организация ЗСО источников централизованного водоснабжения на территории населённых пунктов сельского поселения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения»;
3. Модернизация (реконструкция) водопроводных сетей;
4. Строительство станции водоочистки;
5. Строительство двух независимых систем водоснабжения: водопровода хозяйственно-питьевого, противопожарного и поливочного водопровода;
6. Выполнение мероприятий по улучшению качества пожарной безопасности населенных пунктов с учетом требований нормативных документов;
7. Обеспечение централизованным водоснабжением новых объектов;
8. Установка для всех потребителей приборов учёта расхода воды.

Принципами развития централизованной системы водоснабжения с.п. Осиновка являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоснабжения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоснабжения новых объектов строительства;
- постоянное совершенствование схемы водоснабжения на основе последовательного планирования развития системы водоснабжения, реализации плановых мероприятий, проверки результатов реализации и своевременной корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми в разделе «Водоснабжение» схемы водоснабжения, являются:

- реконструкция и модернизация водопроводной сети с целью обеспечения качества воды, поставляемой потребителям, повышения надежности водоснабжения и снижения аварийности;
- замена запорной арматуры на водопроводной сети, в том числе пожарных гидрантов, с целью обеспечения исправного технического состояния сети, бесперебойной подачи воды потребителям, в том числе на нужды пожаротушения;
- организация ЗСО скважин на территории сельского поселения в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого назначения»;
- проектирование и строительство станции водоочистки;
- привлечение инвестиций в модернизацию и техническое перевооружение объектов водоснабжения, повышение степени благоустройства зданий;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры, снижение себестоимости жилищно-коммунальных услуг за счет оптимизации расходов, в том числе рационального использования водных ресурсов;
- проектирование и строительство поливочного водопровода;

– обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства, поддержание на уровне нормативного износа и снижения степени износа основных производственных фондов комплекса;

– улучшение обеспечения населения питьевой водой нормативного качества и в достаточном количестве, улучшение на этой основе здоровья человека.

– установка для всех потребителей приборов учета расхода воды.

Плановыми показателями развития централизованных систем водоснабжения являются:

Показатели качества воды

Для поддержания 100% соответствия качества питьевой воды по требованиям нормативных документов:

- постоянный контроль качества воды;
- своевременные мероприятия по санитарной обработке систем водоснабжения (резервуаров, водопроводных сетей);
- при проектировании и строительстве сетей использовать трубопроводы из современных материалов не склонных к коррозии.

Показатели надёжности и бесперебойности водоснабжения

- замена и капитальный ремонт сетей водоснабжения;
- при проектировании и строительстве новых сетей использовать принципы кольцевания водопровода.

Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе уровень потерь воды

- использование современных систем трубопроводов и арматуры;
- замена изношенных и аварийных участков водопровода;
- обновление основного оборудования объектов водопроводного хозяйства.

Иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере ЖКХ

- прокладка сетей водопровода для водоснабжения территорий, предназначенных для объектов капитального строительства.

Реализация мероприятий, предлагаемых в данной схеме водоснабжения, позволит обеспечить:

- бесперебойное снабжение населенных пунктов сельского поселения питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества;
- повышение надежности работы систем водоснабжения и удовлетворение потребностей потребителей (по объему и качеству услуг);
- модернизацию и инженерно-техническую оптимизацию систем водоснабжения с учетом современных требований;
- обеспечение экологической безопасности и уменьшение техногенного воздействия на окружающую среду;
- подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки.

2.2.2. Сценарии развития централизованных систем водоснабжения в зависимости от сценариев развития поселения

Сценарий развития систем водоснабжения с.п. Осиновка на период до 2030 года напрямую связан с планами развития Генерального плана с.п. Осиновка.

При разработке схемы учтены планы по строительству, т.к. именно они определяют направления мероприятий, связанных с развитием системы водоснабжения.

Документом территориального планирования с.п. Осиновка является Генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, утверждённый решением Собрания

представителей с.п. Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области от 16.12.2013 № 29 (с изм. от 30.10.2015 № 18) и Проект изменений в Генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, выполненный в 2018 г.

Рассмотрим варианты развития системы водоснабжения в с.п. Осиновка.

Развитие системы водоснабжения

Вариант №1 - Прогноз сформирован с использованием метода погодого баланса с учетом тенденций 2002-2011 гг. Согласно этому варианту, в с.п. Осиновка на прогнозный период ожидается увеличение численности населения.

Снабжение питьевой водой вновь строящиеся объекты планируется обеспечить от собственных скважин или шахтных колодцев. Строительство новых уличных водопроводных сетей и водозаборных сооружений, а также строительство или реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений на них, не планируется.

Вариант №2 - Развитие системы водоснабжения по второму варианту предусматривает:

- реконструкцию существующих водопроводных сетей и сооружений на них;
- строительство новых водозаборных сооружений;
- строительство уличных водопроводных сетей;
- строительство станции водоочистки;
- установка приборов учета для всех потребителей.

Вариант №3 - В летний период времени у существующих потребителей с. Осиновка из-за нерационального использования наблюдается острая нехватка питьевой воды. В перспективе с учетом увеличения численности населения и освоения новых площадок строительства эта проблема с каждым годом будет усугубляться.

На территории с. Осиновка предусматривается строительство двух независимых систем водоснабжения: водопровода хозяйственно-питьевого, противопожарного и поливочного водопровода.

В качестве основных источников хозяйственно-питьевого, противопожарного водоснабжения предлагается использовать артезианские скважины, относящиеся к 1 категории надежности. Новое строительство в районе существующей застройки подключается к существующей системе водоснабжения на условиях владельца сетей, с учётом перекладки изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые трубопроводы.

Для полива садово-огородных культур, зеленых насаждений предусматриваются артезианские скважины, относящиеся к III категории надежности.

РАЗДЕЛ 2.3 БАЛАНС ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ГОРЯЧЕЙ, ПИТЬЕВОЙ, ТЕХНИЧЕСКОЙ ВОДЫ

2.3.1. Общий баланс подачи и реализации воды, включая оценку и анализ структурных составляющих неучтенных расходов и потерь горячей, питьевой, технической воды при ее производстве и транспортировке

Баланс подачи и реализации холодной воды села Осиновка за 2025 г. (МП МРС «СтавропольРесурсСервис») показан в таблице 2.3.1.1.

Таблица 2.3.1.1 – Баланс водопотребления села Осиновка

№ п/п	Наименование параметра	Водопотребление за 2025 г., м ³ /год		
		с. Осиновка	с. Винновка	с. Ермаково
1	Поднято воды	16,1	3,5	8,2
1	Подано воды в сеть	16,1	3,5	8,2
2	Расход на собственные нужды	0	0	0
3	Потери в сетях при транспортировке	4,5	1,0	2,3
4	Фактическое потребление воды всего, в том числе:	11,587	2,528	5,892
4.1	Население	11,126	2,528	0
4.2	Прочие потребители	0,026	0	0
4.3	Бюджетные потребители	0,434	0	0

Объем поднятой холодной воды, фактически продиктован потребностью объемов питьевой воды на реализацию потребителям (полезный отпуск) и потерями воды в сетях.

В процессе функционирования системы водоснабжения возникают серьезные проблемы, связанные как с воздействием самой воды на систему, так и с технологией ее подачи потребителям. Коррозионное действие воды дополнительно повреждает уже изношенные трубы (80%) и вызывает утечки в распределительной сети. Такое положение приводит к росту количества аварий и повреждений, возникновению неконтролируемых потерь воды и к ряду проблем по содержанию сетей и управлению ими.

Для сокращения и устранения непроизводительных затрат и потерь питьевой воды необходимо ежемесячно производить анализ структуры,

определять величину потерь воды в системах хозяйственно-питьевого водоснабжения, оценивать объемы полезного водопотребления, и устанавливать плановую величину объективно неустранимых потерь питьевой воды.

В результате проведенного анализа потери питьевой воды в централизованных системах водоснабжения можно разделить на:

- расходы и потери воды в водопроводных сооружениях;
- расходы и потери питьевой воды при ее производстве:
 1. технологические расходы воды;
 2. расходы на хозяйственно-бытовые нужды;
 3. организационно-учетные расходы;
- расходы и потери питьевой, технической воды при ее транспортировке:
 1. расходы воды при транспортировке включают в себя технологические расходы, расходы на хозяйственно-бытовые нужды и организационно-учетные расходы;
 2. потери при транспортировке включают:
 - потери воды при повреждениях;
 - потери воды за счет естественной убыли;
 - расходы воды на отопление трубопроводов;
 - скрытые потери воды на сетях;
 - потери воды из-за без учетного потребления и потребления с намеренным искажением показаний приборов учета.

2.3.2. Территориальный водный баланс подачи воды по зонам действия водопроводных сооружений (годовой и в сутки максимального водопотребления)

Территория сельского поселения Осиновка имеет три зоны действия водопроводных сооружений:

- 1) зона системы хоз.-питьевого водоснабжения с. Осиновка;

- 2) зона системы хоз.-питьевого водоснабжения с. Винновка;
- 3) зона системы хоз.-питьевого водоснабжения с. Ермаково.

Структура территориального баланса подачи холодной питьевой воды с.п. Осиновка за 2025 г. представлена в таблице 2.3.2.1.

Таблица 2.3.2.1 – Структура территориального баланса холодной воды

№ п/п	Населенный пункт	Подано воды в сеть, тыс. м ³ /год	Среднесуточное потребление воды, м ³ /сут	Максимальное суточное потребление воды, м ³ /сут
1	село Осиновка	16,1	44,11	57,34
2	село Винновка	3,5	9,59	12,47
3	село Ермаково	8,2	22,47	29,21

Технологические зоны горячего водоснабжения на территории с.п. Осиновка отсутствуют.

2.3.3. Структурный баланс реализации горячей, питьевой, технической воды по группам абонентов с разбивкой на хозяйственно-питьевые нужды населения, производственные нужды юридических лиц и другие нужды (пожаротушение, полив и др.)

Структурный баланс реализации холодной воды по группам потребителей с.п. Осиновка приведен в таблице 2.3.3.1.

Таблица 2.3.3.1 – Структурный баланс реализации воды

№ п/п	Наименование параметра	Водопотребление за 2025 г., тыс. м ³ /год		
		с. Осиновка	с. Винновка	с. Ермаково
1	Полезный отпуск холодной воды всего, в том числе:	11,587	2,528	5,892
1.1	население	11,126	2,528	5,892
1.2	бюджетные потребители	0,434	0	0
1.3	прочие потребители	0,026	0	0

Представленный баланс реализации воды по группам потребителей с. Осиновка свидетельствует, что основным потребителем воды МП МРС «СтавропольРесурсСервис» является население:

- население использует 97,7% отпущенной потребителям воды;
- бюджет использует 2,2%;
- прочие потребители 0,13%.

Централизованная система горячего водоснабжения на территории с.п. Осиновка – отсутствует.

2.3.4. Сведения о фактическом потреблении населением горячей, питьевой, технической воды исходя из статистических и расчетных данных и сведений о действующих нормативах потребления коммунальных услуг

Численность населения с.п. Осиновка, получающая коммунальные услуги в сфере водоснабжения, представлена в таблице 2.3.4.1.

Таблица 2.3.4.1 - Численность населения с.п. Осиновка

№ п/п	Наименование показателя	Численность населения, получающие услуги водоснабжения, чел.
1	с. Осиновка	246
2	с. Винновка	67
3	с. Ермаково	146

Действующие с 01.07.2019 г. нормативы потребления коммунальных слуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению, утвержденные Приказом Министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.11.2015 г. № 447 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных слуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению» (в ред. Приказов министерства энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Самарской области от 26.07.2016 № 171, от 19.12.2016 № 805), представлены в таблицах 2.3.4.2 - 2.3.4.3.

Таблица 2.3.4.2 - Нормативы потребления коммунальных слуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению и водоотведению в жилых помещениях

Категория жилых помещений	Единица измерения	Норматив потребления коммунальной услуги холодного водоснабжения		Норматив потребления коммунальной услуги горячего водоснабжения	
		метод определения	величина	метод определения	величина
Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным и горячим водоснабжением, водоотведением	куб. метр в месяц на человека	расчетный	3,00	расчетный	1,88
Дома, использующиеся в качестве общежитий, оборудованные мойками, раковинами, унитазами, с душевыми с централизованным холодным водоснабжением, водоотведением, водонагревателями	куб. метр в месяц на человека	расчетный	4,88	х	х

Таблица 2.3.4.3 – Нормативы потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению при использовании земельного участка и надворных построек

Направление использования коммунального ресурса			Единица измерения	Норматив потребления
1.	Полив земельного участка	из водоразборного крана	куб. метр в месяц на кв. метр	0,09
		из водоразборных колонок (вручную)		0,05
2.	Водоснабжение и приготовление пищи для сельскохозяйственных животных:		куб. метр в месяц на голову животного	
	Коровы			1,8
	Телята в возрасте до 6 месяцев			0,55
	Молодняк в возрасте от 6 до 18 месяцев			1,06
	Свиньи на откорме			0,6
	Овцы			0,24

Направление использования коммунального ресурса		Единица измерения	Норматив потребления
	Лошади		1,78
	Козы		0,17
	Кролики		0,048
	Норки		0,036
	Куры (мясных и яичных пород)		0,012
	Индейки		0,015
	Утки		0,024
	Гуси		0,02
3.	Водоснабжение открытых (крытых) летних бассейнов различных типов и конструкций, а также бань, саун, закрытых бассейнов, примыкающих к жилому дому и (или) отдельно стоящих на общем с жилым домом земельном участке	куб. метр в месяц на человека	1,6
4.	Водоснабжение иных надворных построек, в том числе гаража, теплиц (зимних садов), других объектов	куб. метр в месяц на человека	0,34

Анализ объёмов реализации воды потребителями с.п. Осиновка по приборам учёта и по нормативу, приведен в таблице 2.3.4.4.

Таблица 2.3.4.4 - Анализ объёмов реализации воды за 2025 г.

№ п/п	Наименование параметра	Фактический объём реализации воды за 2025 г., м ³ /год		
		с. Осиновка	с. Винновка	с. Ермаково
1	Потребление питьевой воды, в том числе:	11,587	2,528	5,892
1.1	население, в том числе:	11,126	2,528	5,892
1.1.1	по нормативам	1,978	0	0,54
1.1.2	по приборам учета	9,148	2,528	5,352
1.2	бюджетные организации, в том числе:	0,434	0	0
1.2.1	по нормативам	0	0	0
1.2.2	по приборам учета	0,434	0	0
1.3	прочие потребители, в том числе:	0,026	0	0
1.3.1	по нормативам	0	0	0
1.3.2	по приборам учета	0,026	0	0

Проведенный анализ позволяет сделать следующие выводы: учитывая, что в 2025 году общее количество потребителей воды в с.п Осиновка составило 459 человек, исходя из общего количества реализованной воды населению 20,0 тыс. м³, удельное потребление холодной воды составило 82,63 л/сут. или 2,48 м³/мес. на одного человека.

Данные показатели не превышают показателей, согласно СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализация СНиП 2.04.02-84*) и лежат в пределах, действующих с 01.07.2019 г. нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению по Самарской области.

2.3.5. Описание существующей системы коммерческого учета воды и планов по установке приборов учета

Коммерческий учет воды - определение количества поданной (полученной) за определенный период воды с помощью средств измерений (далее - приборы учета) или расчетным способом.

Коммерческий учёт воды осуществляется в соответствии со следующими нормативными документами:

- 1) Федеральный закон «О водоснабжении и водоотведении» от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ (с изменениями);
- 2) «Правила холодного водоснабжения и водоотведения», утверждённые Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 644 (с изменениями);
- 3) «Правила организации коммерческого учёта воды, сточных вод», утверждённые Постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776 (с изменениями).

Коммерческому учету подлежит количество:

- 1) воды, поданной (полученной) за определенный период абонентам по договорам водоснабжения;

2) воды, транспортируемой организацией, осуществляющей эксплуатацию водопроводных сетей, по договору по транспортировке воды;

3) воды, в отношении которой проведены мероприятия водоподготовки по договору по водоподготовке воды.

Коммерческий учет воды осуществляется:

а) абонентом, если иное не предусмотрено договорами водоснабжения и (или) единым договором холодного водоснабжения и водоотведения;

б) транзитной организацией, если иное не предусмотрено договором по транспортировке воды.

Установка, эксплуатация, поверка, ремонт и замена узлов учета осуществляются абонентом. Абонент может привлечь иную организацию для осуществления указанных действий.

Система коммерческого учёта воды на территории сельского поселения должна быть следующая:

- по показаниям приборов учёта воды, которые надлежащим образом установлены и приняты в эксплуатацию. Обязанность по установке приборов учёта воды возложена на абонента.

В отдельных случаях, предусмотренных Федеральным законом «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности» от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ (с изменениями), обязанность предпринять действия по оснащению объектов приборами учёта воды (в частности, многоквартирных домов) также возлагается на ресурсоснабжающие организации.

Абоненты в установленные договорами сроки снимают показания приборов учёта, определяют количество потреблённой воды за период и передают сведения в ресурсоснабжающие организации, где на основе данной информации формируют платёжные документы для оплаты полученной воды.

Абоненты осуществляют эксплуатацию приборов учета, их ремонт, замену и организуют производство периодической поверки.

Количество потреблённой воды выполняется расчётным методом при отсутствии приборов учёта воды, их неисправности или несвоевременной передаче показаний приборов учёта. Если абонент не исполнил свои обязанности по установке приборов учёта и их эксплуатации, а также несвоевременно предоставляет в ресурсоснабжающие организации сведения о показаниях приборов учёта и количестве потреблённой воды, то количество потреблённой абонентом воды определяется расчётным путём — в течение определённого периода — по среднемесячному потреблению воды или гарантированному объёму подачи воды, в дальнейшем — по пропускной способности устройств и сооружений, используемых для присоединения к централизованным системам водоснабжения.

Приборы учета также устанавливаются на водозаборном узле, у потребителей (общедомовые и индивидуальные), а также на границах раздела зон действия эксплуатирующих организаций.

Уровень использования производственных мощностей, обеспеченность приборами учета, характеризуют сбалансированность систем.

Немаловажным направлением работы по установке коммерческих приборов учета является переход на установку приборов высокого класса точности (С вместо В), имеющих высокий порог чувствительности, а также использование приборов с импульсным выходом, и перспективным переходом на диспетчеризацию коммерческого учета.

Сведения по оснащённости приборами учета холодной воды на территории с.п. Осинówka за 2025 г. представлены в таблице 2.3.5.1.

Таблица 2.3.5.1 - Оснащённость приборами учета холодной воды

Наименование показателя	Фактически оснащено приборами учета	Потребность в оснащении приборами учета
Число квартир в многоквартирных домах, оснащенных индивидуальными приборами учета, ед.	-	-
Число многоквартирных домов, оснащенных общедомовыми приборами учета, ед.	-	-

Наименование показателя	Фактически оснащено приборами учета	Потребность в оснащении приборами учета
Число жилых домов (индивидуальных домов), оснащенных индивидуальными приборами учета, ед.	330	71
Бюджетные потребители	5	0
Прочие потребители	3	0

Сведения о тарифах в сфере водоснабжения для абонентов МП «СтавропольРесурсСервис» муниципального района Ставропольский, согласно Приказа департамента ценового и тарифного регулирования Самарской области № 627 от 08.12.2023 г., представлены в таблице 2.3.5.2.

Таблица 2.3.5.2 - Динамика тарифов на холодную воду для населения (без НДС)

№ п/п	Наименование организации	Наименование товаров и услуг	Тариф, руб./м³	Население, руб./м³
1	МП МРС «СтавропольРесурсСервис» м.р. Ставропольский	с 01.01.2024 по 30.06.2024		
		Питьевая вода	42,46 (без НДС)	50,95 (с учетом НДС)
		с 01.07.2024 по 31.12.2024		
		Питьевая вода	46,30 (без НДС)	55,56 (с учетом НДС)
		с 01.01.2025 по 30.06.2025		
		Питьевая вода	46,30 (без НДС)	55,56 (с учетом НДС)
		с 01.07.2025 по 31.12.2025		
		Питьевая вода	47,95 (без НДС)	57,54 (с учетом НДС)
		с 01.01.2026 по 30.06.2026		
		Питьевая вода	47,95 (без НДС)	57,54 (с учетом НДС)
		с 01.07.2026 по 31.12.2026		
		Питьевая вода	49,46 (без НДС)	59,35 (с учетом НДС)
		с 01.01.2027 по 30.06.2027		
		Питьевая вода	49,46 (без НДС)	59,35 (с учетом НДС)
		с 01.07.2027 по 31.12.2027		
		Питьевая вода	51,03 (без НДС)	51,03 (с учетом НДС)

№ п/п	Наименование организации	Наименование товаров и услуг	Тариф, руб./м³	Население, руб./м³
		с 01.01.2028 по 30.06.2028		
		Питьевая вода	51,03 (без НДС)	51,03 (с учетом НДС)
		с 01.07.2028 по 31.12.2028		
		Питьевая вода	52,67 (без НДС)	63,20 (с учетом НДС)

2.3.6. Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения

Мощность системы водоснабжения с.п. Осиновка складывается из трёх основных составляющих:

- мощность водоносных горизонтов существующих водозаборов;
- мощность насосных станций;
- мощность (пропускная способность) магистральных водопроводов.

Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей существующих водозаборов с. Осиновка представлен в таблице 2.3.6.1.

Таблица 2.3.6.1 - Анализ резервов и дефицитов производственных мощностей существующих водозаборов с. Осиновка

Наименование источника	Утверждённый запас подземных вод, согласно Лицензии		Фактическое водопотребление за 2025 г.		
	тыс. м³/год	м³/сут	тыс. м³/год	тах потребление, м³/сут	дефицит (-) / резерв (+) про- изводит. ВЗС, %
ВЗУ с. Осиновка	18,816	82,53	16,1	57,34	30,5%
ВЗУ с. Винновка	3,749	16,26	3,5	12,47	23,3%
ВЗУ с. Ермаково	-	-	8,2	29,21	-

Из таблицы 2.3.6.1 видно, что фактическое годовое водопотребление не превышает разрешенный объем изъятия воды из водозаборных сооружений (ВЗУ), согласно лицензиям:

- СМР 038436 ВЭ на пользование недрами с целью добычи подземных вод для водоснабжения с. Осиновка - 82,53 м³/сут (18,816 тыс. м³/год).

- СМР 038428 ВЭ на пользование недрами с целью добычи подземных вод для водоснабжения с. Винновка - 16,26 м³/сут (3,749 тыс. м³/год).

Лицензия на право пользования участками недр с целью добычи подземных вод для водоснабжения села Ермаково отсутствует.

2.3.7. Прогнозные балансы потребления горячей, питьевой, технической воды на срок не менее 10 лет с учетом различных сценариев развития поселения, рассчитанные на основании расхода горячей, питьевой, технической воды в соответствии с СП 31.13330.2021 и СП 30.13330.2020, а также исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки

При планировании потребления воды населением на перспективу принимаем во внимание Генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, утверждённый решением Собрании представителей с.п. Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области от 16.12.2013 № 29 (с изм. от 30.10.2015 № 18) и Проект изменений в Генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, выполненный в 2018 г.

В проекте сохранены основные цели и приоритеты развития поселения, установленные Генеральным планом. За основу приняты границы населенных пунктов, границы функциональных зон и их параметры, планируемое размещение объектов местного значения, установленные Генеральным планом.

В проекте сохранены основные цели и приоритеты развития поселения, установленные Генеральным планом.

До 2030 года под развитие жилищного строительства планируется освоение свободных территорий поселения на площадке в с. Осиновка.

Согласно проекту изменений в Генеральный план с.п. Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области, в селе Осиновка до 2030 г. планируется

строительство объекта культурно-бытового обслуживания (Дом быта), площадью объекта 150 кв.м.

Согласно Постановлению Администрации сельского поселения Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области «Об утверждении отчета о реализации Генерального плана сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области» от 06.11.2025 г. № 59, в 2020 г. выполнено строительство следующих объектов:

- строительство комплексной спортивной площадки в с. Осиновка по ул. Лазарева;
- реконструкция фельдшерско-акушерского пункта в с. Осиновка по ул. Лазарева.

В границы с. Винновка включена площадка под развитие рекреационной зоны. Земельный участок расположен западнее существующей застройки села Винновка. На площадке планируется развитие современного туристско-рекреационного комплекса «Жигулевский ковчег-Белогорье» со своими объектами инженерной инфраструктуры.

Строительство туристско-рекреационный кластер «Жигулевский ковчег-Белогорье», согласно письму-ходатайству Департамента туризма Самарской области от 25.07.13 № ДТ-36-02/348;

Развитие производственной зоны предусматривается в с. Осиновка для размещения пожарного поста на 2 автомобиля. В населенных пунктах с. Ермаково, с. Винновка не предусматривается развитие производственных зон.

Развитие жилой и общественно-деловой зоны в с. Ермаково не предусматривается.

Территория с.п. Осиновка с перспективными объектами строительства представлена на рисунках 2.3.7.1 – 2.3.7.2.

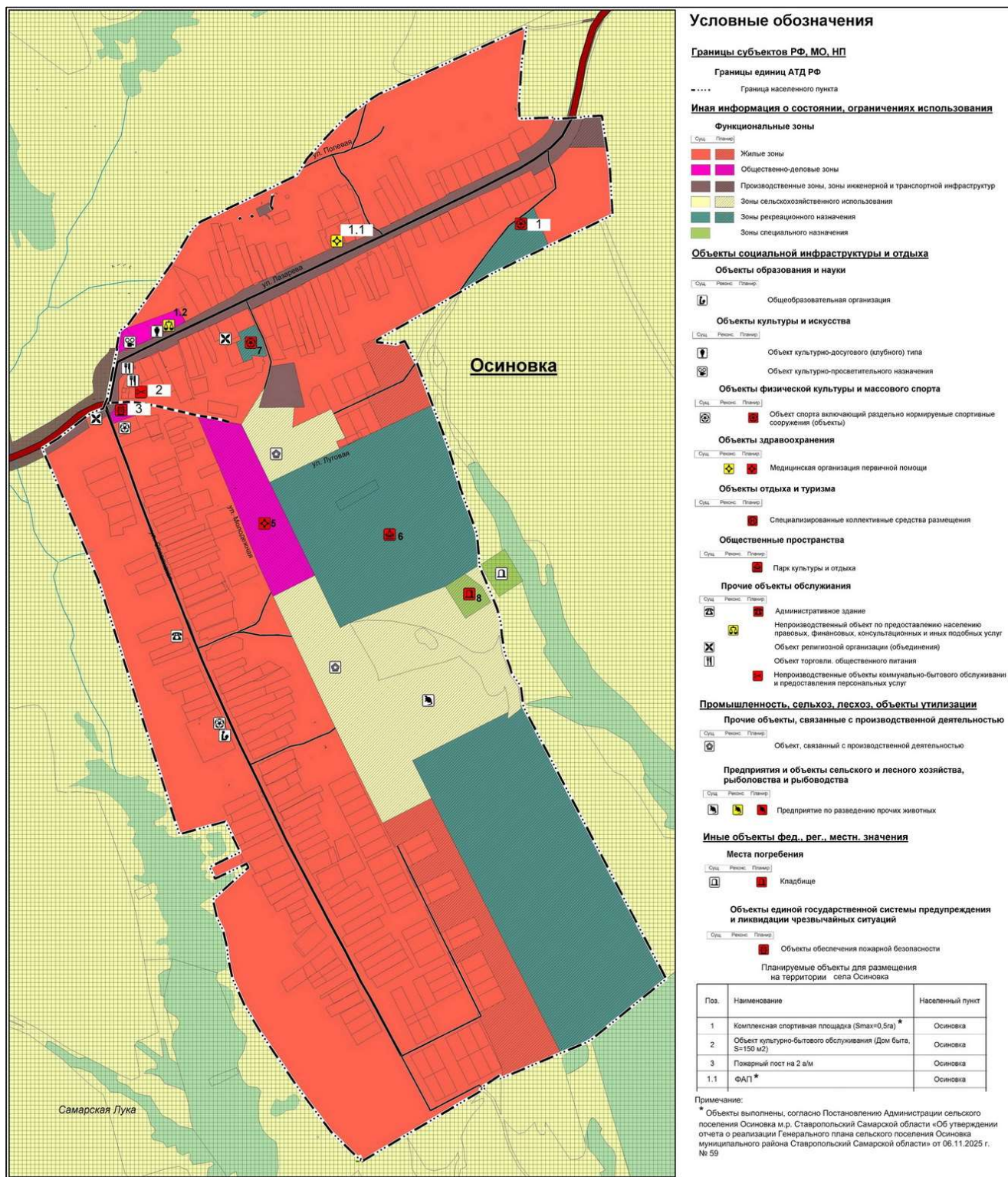


Рисунок 2.3.7.1 - Расположение перспективных объектов строительства с. Осиновка

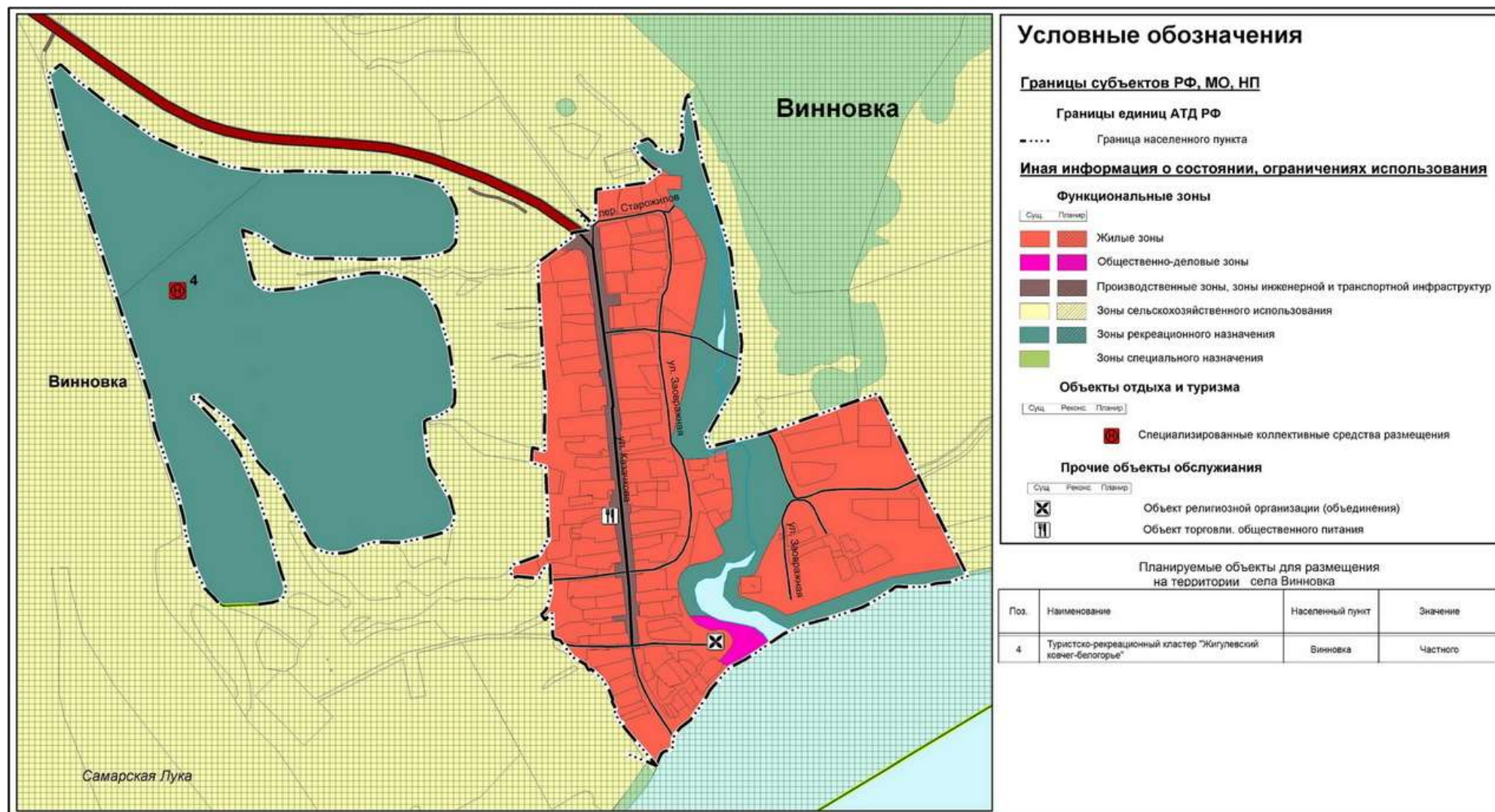


Рисунок 2.3.7.2 - Расположение перспективных объектов строительства с. Винновка

Развитие системы водоснабжения

Вариант №1

Обеспечение питьевой водой вновь строящихся объектов планируется обеспечить от собственных скважин или колодцев.

Строительство новых уличных водопроводных сетей, а также замена или реконструкция существующих водопроводных сетей и сооружений на них, не планируется.

Объём потребления воды питьевого качества рассчитывается на основе текущего объема потребления воды населением с учетом увеличения количества водопотребления к 2030 году на 10%.

Перспектива водоснабжения с.п. Осиновка при рассмотрении первого варианта развития системы водоснабжения на период до 2030 г. представлена в таблице 2.3.7.1.

Таблица 2.3.7.1 - Перспектива водоснабжения с.п. Осиновка при рассмотрении первого варианта развития системы водоснабжения до 2030 г.

Наименование показателя	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
с. Осиновка						
Поднято питьевой воды, тыс. м ³ /год	16,10	16,80	17,50	18,21	18,91	19,61
Подано питьевой воды в сеть, тыс. м ³ /год	16,10	16,80	17,50	18,21	18,91	19,61
Полезный отпуск холодной питьевой воды, тыс. м ³ /год, в том числе:	11,59	11,82	12,05	12,28	12,51	12,75
с. Винновка						
Поднято питьевой воды, тыс. м ³ /год	3,50	3,66	3,81	3,97	4,12	4,28
Подано питьевой воды в сеть, тыс. м ³ /год	3,50	3,66	3,81	3,97	4,12	4,28
Полезный отпуск холодной питьевой воды, тыс. м ³ /год, в том числе:	2,53	2,58	2,63	2,68	2,73	2,78

Наименование показателя	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
с. Ермаково						
Поднято питьевой воды, тыс. м ³ /год	8,20	8,55	8,91	9,26	9,62	9,97
Подано питьевой воды в сеть, тыс. м ³ /год	8,20	8,55	8,91	9,26	9,62	9,97
Полезный отпуск холодной питьевой воды, тыс. м ³ /год, в том числе:	5,89	6,01	6,13	6,25	6,36	6,48

Вариант №2

Развитие централизованных систем водоснабжения в с.п. Осиновка предусматривает:

- реконструкцию существующих водопроводных сетей с сооружениями на них;

- все новое строительство в районе существующей застройки подключается к существующей системе водоснабжения на условиях владельца сетей, с учётом перекладки изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые трубопроводы.

Прогнозный баланс потребления питьевой воды с.п. Осиновка до 2030 г. по второму варианту развития сведен в таблицу 2.3.7.2.

Таблица 2.3.7.2 - Перспектива водоснабжения с.п. Осиновка при рассмотрении второго варианта развития системы водоснабжения до 2030 г.

Наименование показателя	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
с. Осиновка						
Поднято питьевой воды, тыс. м ³ /год	16,10	23,04	29,97	36,91	43,84	50,78
Подано питьевой воды в сеть, тыс. м ³ /год	16,10	23,04	29,97	36,91	43,84	50,78
Полезный отпуск холодной питьевой воды, тыс. м ³ /год, в том числе:	11,59	18,94	26,30	33,65	41,01	48,36
с. Винновка						

Наименование показателя	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
Поднято питьевой воды, тыс. м ³ /год	3,50	4,31	4,15	3,99	3,83	3,68
Подано питьевой воды в сеть, тыс. м ³ /год	3,50	4,31	4,15	3,99	3,83	3,68
Полезный отпуск холодной питьевой воды, тыс. м ³ /год, в том числе:	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50
с. Ермаково						
Поднято питьевой воды, тыс. м ³ /год	8,20	7,80	7,39	6,99	6,59	6,19
Подано питьевой воды в сеть, тыс. м ³ /год	8,20	7,80	7,39	6,99	6,59	6,19
Полезный отпуск холодной питьевой воды, тыс. м ³ /год, в том числе:	5,89	5,89	5,89	5,89	5,89	5,89

Вариант №3

Развитие централизованных систем водоснабжения в с.п. Осиновка предусматривает отдельные системы водоснабжения:

- реконструкцию существующих водопроводных сетей с сооружениями на них;
- строительство отдельного поливочного трубопровода в с. Осиновка;
- новое строительство в районе существующей застройки подключается к существующей системе питьевого водоснабжения на условиях владельца сетей, с учётом перекладки изношенных водопроводных сетей и сетей недостаточного диаметра на новые трубопроводы.

Прогнозный баланс потребления питьевой воды с.п. Осиновка до 2030 г. по второму варианту развития сведен в таблицу 2.3.7.3.

Таблица 2.3.7.3 - Перспектива водоснабжения с.п. Осиновка при рассмотрении третьего варианта развития системы водоснабжения до 2030 г.

Наименование показателя	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
с. Осиновка						
Поднято питьевой воды, тыс. м ³ /год	16,10	21,02	25,95	30,87	35,79	40,71
Подано питьевой воды в сеть, тыс. м ³ /год	16,10	21,02	25,95	30,87	35,79	40,71
Полезный отпуск холодной питьевой воды, тыс. м ³ /год, в том числе:	11,59	17,02	22,46	27,90	33,34	38,77
с. Винновка						
Поднято питьевой воды, тыс. м ³ /год	3,50	4,31	4,15	3,99	3,83	3,68
Подано питьевой воды в сеть, тыс. м ³ /год	3,50	4,31	4,15	3,99	3,83	3,68
Полезный отпуск холодной питьевой воды, тыс. м ³ /год, в том числе:	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50	3,50
с. Ермаково						
Поднято питьевой воды, тыс. м ³ /год	8,20	7,80	7,39	6,99	6,59	6,19
Подано питьевой воды в сеть, тыс. м ³ /год	8,20	7,80	7,39	6,99	6,59	6,19
Полезный отпуск холодной питьевой воды, тыс. м ³ /год, в том числе:	5,89	5,89	5,89	5,89	5,89	5,89

Расход воды на полив приусадебных участков и зеленых насаждений на территории с. Осиновка по расчетным данным на 2030 г. составит – 63,9 м³/сут. (9,59 тыс.м³/год).

2.3.8. Описание централизованной системы горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения, отражающее технологические особенности указанной системы

Централизованная система горячего водоснабжения с использованием закрытых систем горячего водоснабжения на территории сельского поселения Осиновка отсутствует. Для горячего водоснабжения используются котлы различной модификации, обеспечивающие отопление и горячее водоснабжение.

Согласно Генеральному плану с.п. Осиновка, развитие системы горячего водоснабжения на территории сельского поселения не планируется.

2.3.9. Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении горячей, питьевой, технической воды (годовое, среднесуточное, максимальное суточное)

Сведения об ожидаемом потреблении холодной воды были рассчитаны на основе:

- перечня объектов, планируемых к строительству и вводу в эксплуатацию, согласно Проекту изменений в Генеральный план с.п. Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области, выполненному в 2018 г.

- норм водоснабжения в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализация СНиП 2.04.02-84*) и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Актуализация СНиП 2.04.01-85*).

Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении холодной воды потребителями территории с.п. Осиновка представлены в таблице 2.3.9.1.

Таблица 2.3.9.1 - Сведения о фактическом и ожидаемом потреблении холодной воды потребителями территории с.п. Осиновка

№ п/п	Наименование параметра	Водопотребление		
		всего тыс. м³/год	среднесуточ- ное, м³/сут	максимально- суточное, м³/сут
Фактическое потребление питьевой воды за 2025 г.				
1.1	с. Осиновка	11,586	31,74	41,27
1.2	с. Винновка	2,528	6,93	9,00
1.3	с. Ермаково	5,892	16,14	20,99
Планируемый объём потребления питьевой воды к 2030 г.				
2.1	с. Осиновка	38,77	106,23	138,10
2.2	с. Винновка	3,50	9,59	12,47
2.3	с. Ермаково	5,89	16,14	20,99
Поливочный водопровод				
3.1	с. Осиновка	9,59	63,90	83,07

Для горячего водоснабжения будут использованы проточные газовые водонагреватели, двухконтурные отопительные котлы и электрические водонагреватели.

2.3.10. Описание территориальной структуры потребления горячей, питьевой, технической воды, которую следует определять по отчетам организаций, осуществляющих водоснабжение, с разбивкой по технологическим зонам

В с.п. Осиновка выделены следующие технологические зоны холодного водоснабжения на перспективу:

- I зона питьевого водоснабжения села Осиновка;
- II зона питьевого водоснабжения села Винновка;
- III зона питьевого водоснабжения села Ермаково.

На перспективу до 2030 г. планируется:

- I зона технического (поливочного) водоснабжения с. Осиновка.

Структура территориального баланса водопотребления с.п. Осиновка представлена в таблице 2.3.10.1.

Таблица 2.3.10.1 – Территориальный баланс холодного водоснабжения на расчетный срок (до 2030 г.)

№ п/п	Населенный пункт	Годовое водопотребление, тыс. м ³ /год	Среднесуточное водопотребление, м ³ /сут	Максимальное водопотребление, м ³ /сут
Зона систем централизованного питьевого водоснабжения				
1	с. Осиновка	40,71	111,54	145,01
2	с. Винновка	3,68	10,07	13,09
3	с. Ермаково	6,19	16,95	22,03
Зона системы поливочного водопровода				
1	с. Осиновка	9,59	63,9	83,07

Технологических зон централизованной системы горячего водоснабжения в сельском поселении Осиновка – нет. Горячее водоснабжение осуществляется только за счет собственных источников тепловой энергии.

2.3.11 Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам абонентов, в том числе на водоснабжение жилых зданий, объектов общественно-делового назначения, промышленных объектов, исходя из фактических расходов горячей, питьевой, технической воды с учетом данных о перспективном потреблении горячей, питьевой, технической воды абонентами

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05 сентября 2013 г. N 782 (с изменениями) "О схемах водоснабжения и водоотведения" (вместе с "Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения", "Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения") перспективное распределение воды на водоснабжение выполнено с разбивкой по следующим типам абонентов: население, предприятия и учреждения соцкультбыта, прочие потребители, расход воды на полив улиц и зеленых насаждений и на пожаротушение.

При планировании потребления воды населением на перспективу принимаем во внимание Проект изменений в Генеральный план с.п. Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области.

При проектировании системы водоснабжения определяются требуемые расходы воды для различных потребителей. Расходование воды на хозяйственно-питьевые нужды населения является основной категорией водопотребления в сельском поселении. Количество расходуемой воды зависит от степени санитарно-технического благоустройства районов жилой застройки.

Расход воды для жилых домов рассчитан в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (Актуализация СНиП 2.04.02-84*) и СП 30.13330.2020 «Внутренний водопровод и канализация зданий» (Актуализация СНиП 2.04.01-85*).

Суточный коэффициент неравномерности принят 1,3 в соответствии с СП 31.13330.2021 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» с изменениями (Актуализация СНиП 2.04.02-84*).

Расходы воды на наружное пожаротушение в с.п. Осиновка принимаются на основании СП 8.13130.2020 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности», исходя из численности населения. На расчётный срок принят 1 одновременный пожар с расходом 5 л/с, продолжительность тушения – 3 часа, что составляет 54 м³/сут.

Расход воды для жилых домов с.п. Осиновка на перспективу представлен в таблице 2.3.11.1.

Таблица 2.3.11.1 - Расход воды на новое строительство жилых домов

№ п/п	Наименование	Кол-во уч-ков	Площадь га	Расчётное число жителей	Qср. сут. хоз. быт. м ³	Qсут. полив. м ³
1	Площадка в восточной части с. Осиновка	132	66,2	464	102,8	46,26

Результаты расчёта расходов воды по объектам соцкультбыта, присоединенным к централизованному водоснабжению, приведены в таблице 2.3.11.2.

Таблица 2.3.11.2 - Расход воды по перспективным объектам соцкультбыта

№ п/п	Наименование потребителей	Единица измере- ния	Кол-во единиц	Норма рас- хода, л/сут	Необходи- мый объем, м³/сут
<i>Расчетный срок строительства (до 2030 г.)</i>					
с. Осиновка					
2	Объект культурно-бытового обслуживания	1 рабочее место	8	9	0,072

Все вновь проектируемые объекты обеспечиваются горячей водой различными способами, вариант выбирается на стадии проектирования:

- для индивидуальной жилой застройки – вариант индивидуального теплоисточника в каждом доме;
- для объектов соцкультбыта горячее водоснабжение может быть решено, как от собственных встроенных, пристроенных котельных, так и от отдельно-стоящих отопительных модулей.

Прогноз распределения расходов воды на водоснабжение по типам потребителей с. Осиновка на перспективу представлен в таблице 2.3.11.3.

Таблица 2.3.11.3 - Результаты распределения расходов воды с. Осиновка на 2030 г.

Наименование	Водоснабжение на 2030 г., тыс. м³/год		
	население	бюджетные потребители	прочие потребители
с. Осиновка	38,29	0,43	0,05
с. Винновка	2,528	-	-
с. Ермаково	5,892	-	-

Расход воды на полив приусадебных участков и зеленых насаждений на территории с. Осиновка по расчетным данным на 2030 г. составит – 63,9 м³/сут. (9,59 тыс.м³/год).

2.3.12. Сведения о фактических и планируемых потерях воды при ее транспортировке (годовые, среднесуточные значения)

Потери воды при ее транспортировке связаны с износом водопроводных сетей. Практически все сети из стальных труб с.п. Осинówka выработали свой технически допустимый амортизационный срок, гарантирующий их надежную эксплуатацию, соответственно увеличилось количество аварий.

Высокая аварийность способствует вторичному загрязнению, длительным перебоям в подаче воды, большим утечкам в сети, достигающим в отдельных случаях 30 и более процентов, что ведет к перерасходу электроэнергии и, в конечном счете, к увеличению себестоимости 1 куб. м. воды.

Залповая замена сетей (не менее 8-10% от общей протяженности), а также внедрение комплекса мероприятий по энергосбережению и водосбережению, такие как: организация системы диспетчеризации, реконструкции действующих трубопроводов с установкой датчиков протока, давления на основных магистральных развязках (колодцах), установка приборов учёта воды позволят снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водопроводные станции, повысив качество их работы, и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве.

В составе потерь воды можно выделить следующие аспекты:

- потери и утечки из водопроводной сети при повреждениях (коррозионные свищи, поврежденные стыки сальники);
- потери и утечки из водопроводной сети при трещинах;
- потери и утечки из водопроводной сети при повреждениях (переломы и разрывы труб);
- потери и утечки через уплотнения сетевой арматуры;
- потери и утечки, связанные с опорожнением при устранении переломов и трещин;
- потери и утечки через водоразборные колонки;
- естественная убыль при подаче в сеть;
- несанкционированное пользование водными ресурсами абонентами.

Для сокращения объема нереализованной воды (технологические потери, организационно-учетные, естественная убыль, утечки и хищения при ее

транспортировании, хранении, распределении, коммерческие потери) и выявления причин потерь воды в промышленных и жилых районах сельского поселения необходимо произвести установку приборов учета. Ежемесячно проводить анализ структуры потерь воды, определять величину потерь воды в системах водоснабжения, потери воды по зонам водопотребления с выявлением причин и предложениями по сокращению потерь воды.

Выполнение комплексных мероприятий по сокращению потерь воды, а именно: выявление и устранение утечек, хищений воды, замена изношенных сетей, планово-предупредительный ремонт систем водоснабжения, оптимизация давления в сети путем установки частотных преобразователей, а также мероприятий по энергосбережению, позволит снизить потери в водопроводных сетях.

Дальнейшая реализация таких мероприятий, а также выполнение требований ФЗ-261 «Об энергосбережении...» позволит и в дальнейшем сокращать потери воды.

В дальнейшем с учетом мероприятий по снижению потерь воды, а также повсеместной установки общедомовых приборов учета в соответствии с ФЗ-261 «Об энергосбережении...», ожидаемые показатели по объему нерезализованной воды уменьшатся, в том числе за счет сокращения коммерческих потерь воды.

Расчет планируемых потерь воды в коммунальных системах при её транспортировке рассчитывается на основании Методических рекомендаций по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при её производстве и транспортировке, утверждённые приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 17.10.2014 г. №640/пр.

Сведения о фактических и планируемых потерях питьевой воды при её транспортировке по водопроводным сетям с.п. Осинówka представлены в таблицах 2.3.12.1 ÷ 2.3.12.3.

Таблица 2.3.12.1 - Результаты прогноза ожидаемых потерь воды

Наименование показателя	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
с. Осиновка						
Подано воды в сеть, тыс. м ³ /год	16,10	21,02	25,95	30,87	35,79	40,71
Потери воды, тыс. м ³ /год	4,51	4,00	3,48	2,97	2,45	1,94
Потери воды, %	28,0%	19,0%	13,4%	9,6%	6,9%	5%
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	12,36	10,95	9,54	8,13	6,72	5,31
с. Винновка						
Подано воды в сеть, тыс. м ³ /год	3,50	4,31	4,15	3,99	3,83	3,68
Потери воды, тыс. м ³ /год	0,97	0,81	0,65	0,49	0,33	0,18
Потери воды, %	27,8%	18,8%	15,7%	12,4%	8,7%	5%
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	2,66	2,23	1,79	1,35	0,92	0,48
с. Ермаково						
Подано воды в сеть, тыс. м ³ /год	8,20	7,80	7,39	6,99	6,59	6,19
Потери воды, тыс. м ³ /год	2,31	1,91	1,50	1,10	0,70	0,29
Потери воды, %	28,1%	24,4%	20,3%	15,7%	10,6%	5%
Среднесуточные потери воды, м ³ /сут	6,32	5,22	4,12	3,01	1,91	0,81

Внедрение комплекса мероприятий по энергосбережению и водосбережению, позволят снизить потери воды, сократить объемы водопотребления, снизить нагрузку на водопроводные станции, повысив качество их работы, и расширить зону обслуживания при жилищном строительстве.

2.3.13. Перспективные балансы водоснабжения (общий – баланс подачи и реализации воды, территориальный – баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения, структурный – баланс реализации воды по группам абонентов)

Результаты перспективных балансов водоснабжения: территориальный – баланс подачи воды по технологическим зонам водоснабжения, общий –

баланс подачи и реализации воды, структурный – баланс реализации воды по группам абонентов, приведены в таблицах 2.3.13.1 ÷ 2.3.13.3.

Таблица 2.3.13.1 - Территориальный баланс подачи холодной питьевой воды

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Баланс подачи холодной питьевой воды на 2030 г.		
			с. Осиновка	с. Винновка	с. Ермаково
1	Поднято воды	тыс. м ³ /год	40,71	3,68	6,19
2	Потери воды	тыс. м ³ /год	1,94	0,18	0,29
3	Потери воды	%	5	5	5
4	Полезный отпуск холодной воды потребителям	тыс. м ³ /год	38,77	3,50	5,89

Расход воды на полив приусадебных участков и зеленых насаждений на территории с. Осиновка по расчетным данным на 2030 г. составит – 63,9 м³/сут. (9,59 тыс.м³/год).

Таблица 2.3.13.2 - Баланс подачи и реализации холодной питьевой воды с.п. Осиновка на расчетный срок строительства до 3030 г.

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Водопотребление на перспективу
1	Поднято воды	тыс. м ³ /год	50,57
2	Подано воды в сеть	тыс. м ³ /год	50,57
3	Потери воды при транспортировке	тыс. м ³ /год	2,41
		%	5,0%
4	Полезный отпуск холодной воды потребителям	тыс. м ³ /год	48,17

Таблица 2.3.13.3 – Структурный баланс подачи холодной питьевой воды потребителям с.п. Осиновка на расчетный срок строительства до 3030 г.

№ п/п	Наименование параметра	Водопотребление на перспективу, тыс. м ³ /год		
		с. Осиновка	с. Винновка	с. Ермаково
1	Полезный отпуск холодной воды	38,77	3,50	5,89
1.1	население	38,29	3,50	5,89
1.2	бюджетные организации	0,43	-	-
1.3	прочие потребители	0,05	-	-

Горячее водоснабжение на объектах перспективного строительства с.п. Осиновка будет осуществляться за счет собственных источников тепловой энергии.

2.3.14. Расчет требуемой мощности водозаборных и очистных сооружений исходя из данных о перспективном потреблении воды и величины потерь воды при ее транспортировке с указанием требуемых объемов подачи и потребления воды, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам с разбивкой по годам

Согласно Проекту изменений в Генеральный план, основным направлениям развития муниципального района Ставропольский Самарской области все новое строительство и существующая застройка с.п. Осиновка обеспечиваются централизованным водоснабжением.

Результаты расчета резерва (дефицита) производительности существующих ВЗС при подключении перспективных объектов строительства представлены в таблице 2.3.14.1.

Таблица 2.3.14.1 – Результаты расчета резерва (дефицита) производительности существующих ВЗС при подключении перспективных объектов строительства

Наименование населенного пункта	Период	Существующая мощность водозабора по паспорту, м³/сут	Требуемая мощность ВЗС, м³/сут	Требуемый объем подачи воды			
				Потребность в подаче воды, тыс. м³/год	Среднесуточная расчетная производительность, м³/сут	Максимальная расчетная производительность, м³/сут	Резерв производительности ВЗС; %
с. Осиновка	2025	624	-	16,1	44,11	57,34	+90,8
	2030	624	-	40,71	111,54	145,01	+76,8
с. Винновка	2025	1032	-	3,5	9,59	12,47	+98,8
	2030	1032	-	3,5	9,59	12,47	+98,8
с. Ермаково	2025	432	-	8,2	22,47	29,21	+93,2
	2030	432	-	8,2	22,47	29,21	+93,2

В с.п. Осиновка при прогнозируемой тенденции к увеличению численности населения и подключению новых потребителей к централизованной системе водоснабжения села Осиновка к 2030 г. на существующих водозаборных сооружениях дефицита мощности не наблюдается.

В перспективе на территории с. Осиновка, предусматривается строительство двух независимых систем водоснабжения: водопровода хозяйственно-питьевого, противопожарного и поливочного водопровода. Для полива садово-огородных культур, зеленых насаждений предусматриваются артезианские скважины, относящиеся к III категории надежности.

Расход воды на полив приусадебных участков и зеленых насаждений по расчетным данным составит – 63,9 м³/сут. (9,59 тыс.м³/год).

Перед строительством объектов перспективной застройки в с. Осиновка необходимо провести гидрогеологические исследования по оценке эксплуатационных запасов подземных вод существующих водозаборных сооружений и провести техническое обследование централизованной системы водоснабжения, согласно приказу Минстроя России от 05.08.2014 г. №437/пр.

2.3.15. Наименование организации, наделенной статусом гарантирующей организации

Гарантирующая организация определяется в соответствии с Федеральным законом № 416 от 07.12.2011 г. (с изменениями) «О водоснабжении и водоотведении».

Органы местного самоуправления поселений для каждой централизованной системы холодного водоснабжения определяют гарантирующую организацию и устанавливают зоны ее деятельности. Организация, осуществляющая холодное водоснабжение и эксплуатирующая водопроводные сети, наделается статусом гарантирующей организации, если к водопроводным сетям этой организации присоединено наибольшее количество абонентов из всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение.

Гарантирующая организация обязана обеспечить холодное водоснабжение в случае, если объекты капитального строительства абонентов присоединены в установленном порядке к централизованной системе холодного водоснабжения в пределах зоны деятельности такой гарантирующей организации. Гарантирующая организация заключает с организациями, осуществляющими эксплуатацию объектов централизованной системы холодного водоснабжения, договоры, необходимые для обеспечения надежного и бесперебойного холодного водоснабжения в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

В населенных пунктах с.п. Осиновка системы централизованного водоснабжения обслуживает организация МП муниципального района Ставропольский «СтавропольРесурсСервис» (далее МП МРС «СтавропольРесурсСервис»).

Сведения об эксплуатирующей организации МП МРС «СтавропольРесурсСервис» представлены в таблице 2.3.15.1.

Таблица 2.3.15.1 - Основные сведения об эксплуатирующей организации МП МРС «СтавропольРесурсСервис»

Наименование организации	МП МРС «СтавропольРесурсСервис»
ИНН организации	6382061363
КПП организации	638201001
Вид деятельности	Производство, передача и распределение пара и горячей воды; кондиционирование воздуха (35.30)
Вид товара	
Техническая вода	-
Питьевая вода	Питьевая вода
Режим налогообложения	НДС
Организация выполняет инвестиционную программу	-
Адрес организации	
Юридический адрес:	445166 РФ. Самарская обл., м.р-н Ставропольский, с.п. Севрюкаево, с. Севрюкаево, ул. Овражная, д. 2
Почтовый адрес:	ГСП 445000, Самарская область, г. Тольятти, ул. Ларина, д. 185
Руководитель	
Фамилия, имя, отчество:	Король Олег Андреевич
Код (номер телефона):	8-8482-55-82-25

РАЗДЕЛ 2.4 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

2.4.1 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоснабжения с разбивкой по годам

Целью всех мероприятий по реализации схемы водоснабжения является бесперебойное снабжение сельского поселения питьевой водой, отвечающей требованиям нормативов качества, а также повышение энергетической эффективности системы водоснабжения. Выполнение данных мероприятий позволит гарантировать устойчивую, надежную работу водозаборных сооружений, водопроводных сетей и получать качественную питьевую воду в количестве, необходимом для обеспечения жителей, бюджетных организаций и объектов соцкультбыта сельского поселения.

По результатам анализа сведений о системах водоснабжения с.п. Осиновка рекомендованы следующие мероприятия.

Мероприятия, согласно Инвестиционной программы МП МРС «СтавропольРесурсСервис» в сфере водоснабжения на 2027 ÷ 2029 гг.:

- Модернизация существующего водопровода протяженностью 500 пм, диаметром 100 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Лазарева, д.1 до д.25, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм (на 2028 г.);

- Модернизация существующего водопровода протяженностью 1500 пм, диаметром 100 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Славянской, д.8 до д.100, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм (на 2028 г.);

- Модернизация существующего водопровода протяженностью 240 пм, диаметром 110 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Славянской, д.6 до д.10, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм (на 2028 г.);

- Модернизация существующего водопровода протяженностью 580 пм, диаметром 100 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Лазарева, д.1 до д.50, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм (на 2028 г.);

- Модернизация существующего водопровода протяженностью 1450 пм, диаметром 110 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Молодежная, д.1 до д.100, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм (на 2028 г.).

Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации:

1. Проведение технического обследования централизованных систем холодного водоснабжения с.п. Осиновка (в соответствии с приказом Министерства строительства и ЖКХ РФ №437/пр от 5.08.2014 г.);

2. Оформление Лицензии на право пользования участками недр для водоснабжения населения с. Ермаково;

3. Реконструкция существующих водопроводных сетей в с. Винновка и в с. Осиновка с увеличением пропускной способности;

4. Установка приборов учёта питьевой воды на скважинах (6 шт.);

5. Замена насосов на скважинах на новые марки ЭЦВ (6 шт.);

6. Строительство водонапорных башен в населённых пунктах сельского поселения (3 шт.);

7. Разработка проекта ЗСО на водозаборные сооружения сел Винновка и Ермаково;

8. Организация зон санитарной охраны существующих источников централизованного водоснабжения в населённых пунктах;

9. Создание системы диспетчеризации и автоматического управления на насосном оборудовании скважин;

10. Разработка плана мероприятий по обеспечению населения сельского поселения безопасным водоснабжением и приобретение мобильного средства для очистки и транспортировки воды;

11. Разработка проектно-сметной документации и строительство станции водоочистки в с. Осиновка;

12. Строительство поливочного водопровода в с. Осиновка.

Мероприятия по обеспечению водоснабжением объектов перспективной застройки, предусмотренные Генеральным планом (до 2030 г.):

- Строительство новых артезианских скважин взамен старых в населенных пунктах с.п. Осиновка;

- Организация I и II поясов ЗСО для новых водозаборов;

- Строительство водопроводных сетей в с. Ермаково;

- Дополнение к лицензии на право пользования недрами для новых водозаборных сооружений в Комитете по недропользованию в Самарской области;

- Разработка проекта ЗСО и благоустройство территорий перспективных водозаборов с. Осиновка;

- Установка приборов учета поднятой и отпущенной в сеть воды на перспективных скважинах.

Площадки под размещение новых водозаборных узлов согласовываются с органами санитарного надзора в установленном порядке после получения заключений гидрогеологов на бурение артезианских скважин. Выбор площадок под новое водозаборное сооружение производится с учетом соблюдения первого пояса зоны санитарной охраны в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов хозяйственно-питьевого водоснабжения».

Планируемые к строительству объекты соцкультбыта с.п. Осиновка обеспечить водой от централизованных систем водоснабжения.

Все новое строительство в районе существующей застройки подключается к существующей системе водоснабжения на условиях владельца сетей.

Развитие централизованной системы горячего водоснабжения в с.п. Осиновка не планируется. На объектах социальной инфраструктуры и индивидуальной застройки на перспективных площадках горячее водоснабжение будет осуществляться за счет собственных источников тепловой энергии - это могут быть котлы различной модификации, для нужд отопления и горячего водоснабжения.

2.4.2 Техническое обоснование основных мероприятий по реализации схем водоснабжения, в том числе гидрогеологические характеристики потенциальных источников водоснабжения, санитарные характеристики источников водоснабжения, а также возможное изменение указанных характеристик в результате реализации мероприятий, предусмотренных схемами водоснабжения

Техническими обоснованиями основных мероприятий по реконструкции и строительству сетей и сооружений системы водоснабжения являются:

1. Мероприятия по улучшению качества питьевой воды;
2. Улучшение экологической обстановки;
3. Выполнение требований действующего природоохранного законодательства;
4. Создание условий перспективного развития территорий;
5. Энергосбережение;
6. Снижение эксплуатационных затрат;
7. Создание надежности работы водопроводных сетей и сооружений;
8. Обеспечение централизованным водоснабжением объектов капитального строительства.

Для предотвращения непроизводительных затрат и потерь воды на перспективу необходимо ежемесячно производить анализ структуры,

определения величин потерь воды в системах водоснабжения, оценивать объемы полезного водопотребления, и устанавливать плановые величины объективно неустраняемых потерь воды. Наибольшую сложность при выявлении аварийности представляет определение размера скрытых утечек воды из водопроводной сети. Их объемы зависят от состояния водопроводной сети, возраста, материала труб, грунтовых и климатических условий и ряда других местных условий.

С этой целью запланированы следующие мероприятия: установка приборов учета, как общедомовых, так и у потребителей воды, обновление сетевого хозяйства.

2.4.2.1 Обеспечение подачи абонентам определенного объема питьевой воды установленного качества

Установка приборов учёта на скважинах

Установка приборов учета является обязательным мероприятием, согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 года № 261–ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» с изменениями и требований, установленных лицензией на право использования участком недр.

Предложения по установке приборов учета на ВЗУ с.п. Осинówka приведены в таблице 2.4.2.1.1.

Таблица 2.4.2.1.1 - Предложения по установке приборов учета на ВЗУ с.п. Осинówka

№ п/п	Наименование	Вид работ	Кол-во, шт.	Диаметр участка, мм
<i>На 2027-2028 гг.</i>				
1.1	Установка прибора учета на скважине с. Осинówka	строительство	2 шт.	по проекту
1.2	Установка прибора учета на скважине с. Винновка	строительство	3 шт.	по проекту
1.3	Установка прибора учета на скважине с. Ермаково	строительство	1 шт.	по проекту
<i>На 2030 г.</i>				

№ п/п	Наименование	Вид работ	Кол-во, шт.	Диаметр участка, мм
2	Установка прибора учета на новых скважинах с.п. Осиновка	строительство	по проекту	

Замена насосных агрегатов на скважинах

В с.п. Осиновка выявлена необходимость замены насосов на скважинах на новые. Предложения по замене насосов на скважинах с.п. Осиновка представлены в таблице 2.4.2.1.2.

Таблица 2.4.2.1.2 - Предложения по замене насосов на скважинах

№ п/п	Марка насоса	Местоположение объекта	Вид работ	Количе- ство, шт.
<i>На 2027-2028 гг.</i>				
1	ЭЦВ 6-10-110	Скважина № 2097 ул. Славянская, 63А с. Осиновка	замена	1
2	ЭЦВ 8-25-100	Скважина № б/н ул. Луговая 3А с. Осиновка	замена	1
3	ЭЦВ 6-16-140	Скважина № 2374 ул. Казачкова, 16 Б с. Винновка	замена	1
4	ЭЦВ 8-10-230	Скважина № 5546 с. Винновка	замена	1
5	ЭЦВ 8-25-110	Скважина № б/н с. Винновка	замена	1
6	ЭЦВ 6-10-110	Скважина №1 ул. Центральная, 51 Б с. Ермаково	замена	1

2.4.2.2 Обеспечение водоснабжения объектов перспективной застройки населенного пункта

Согласно Генеральному плану с.п. Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области, все новое строительство обеспечиваются централизованным водоснабжением, для чего необходимо выполнение ряда мероприятий.

При проектировании водозабора необходимо учесть границы зон источника водоснабжения (трех поясов: первого - строгого режима, второго и третьего - режима ограничений).

Граница первого пояса зоны подземного источника водоснабжения от крайних водозаборных сооружений на расстоянии от 30 до 50 м. Граница

первого пояса зоны водопроводных сооружений должна совпадать с ограждением площадки сооружений и предусматривается на расстоянии от 15 до 30 м.

Ширину санитарно-защитной полосы водоводов, проходящих по незастроенной территории, надлежит принимать от крайних водоводов:

- при прокладке в сухих грунтах - не менее 10 м при диаметре до 1 000 мм и не менее 20 м при больших диаметрах;
- в мокрых грунтах - не менее 50 м независимо от диаметра.

Для определения границ зон трёх поясов водозаборных сооружений необходимо выполнение проекта ЗСО (зон санитарной охраны).

Перед проектированием водозабора:

- определить увеличение производительности водозаборов до требуемых значений;
- определить местоположение новых скважин (или водозабора) после проведения геологических изысканий.

Предложения по строительству новых водозаборных сооружений в с.п. Осиновка приведены в таблице 2.4.2.2.1.

Таблица 2.4.2.2.1 - Предложения по строительству водозаборных сооружений

№ п/п	Наименование объекта	Местоположение объекта	Год строительства	Вид работ	Кол-во, шт.
1	Скважина	с. Осиновка	2030	строительство новой скважины	по проекту
2	Скважина	с. Винновка	2030	строительство новой скважины	по проекту
3	Скважина	с. Ермаково	2030	строительство новой скважины	по проекту

Для разрешения проблем, связанных с обеспечением населения водой и необходимостью снижения при этом расхода средств, необходимо:

- применение полиэтиленовых труб вместо стальных при прокладке коммуникаций, что позволит сократить потери воды при ее транспортировке на 40%, а финансовые затраты уменьшить на 30%;
- для системы наружного пожаротушения предусмотреть установку пожарных гидрантов в водопроводных колодцах.

Предложения по строительству новых водопроводных сетей в с.п. Осиновка приведены в таблице 2.4.2.2.2.

Таблица 2.4.2.2.2 - Предложения по строительству водопроводных сетей

№ п/п	Наименование	Характеристика (протяженность сетей, км)
<i>На 2030 г.</i>		
1	Водопроводные сети хозяйственно-питьевого водоснабжения в с.п. Осиновка	по проекту
2	Установка водоразборных колонок в с.п. Осиновка	по проекту
3	Водопроводные сети и сооружения системы поливочного водопровода в с. Осиновка	по проекту

В соответствии с СанПиН 2.1.4.1110-02 ширину санитарно-защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водопровода: при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм; при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

Предложения по строительству водонапорных башен в с.п. Осиновка приведены в таблице 2.4.2.3.

Таблица 2.4.2.3 - Предложения по строительству водонапорных башен

№ п/п	Наименование	Местоположение объекта	Кол-во, шт.	Технические характеристики
<i>На 2030 г.</i>				
1	Водонапорная башня	с. Осиновка, с. Винновка, с. Ермаково		по проекту

2.4.2.3. Сокращение потерь воды при ее транспортировке

С целью обеспечения нормативной надежности и безопасности водоснабжения потребителей с.п. Осиновка в качестве первоочередных мероприятий необходимо проведение капитальных ремонтов участков водопроводных сетей, имеющих значительный износ и повышенную повреждаемость, модернизацию устаревшей и неисправной запорной арматуры, а также замена вышедших из строя пожарных гидрантов.

Предложения по реконструкции (замене) водопроводных сетей и сооружений с.п. Осиновка приведены в таблице 2.4.2.3.1.

Таблица 2.4.2.3.1 - Предложения по реконструкции (замене) водопроводных сетей и сооружений

№ п/п	Цели строительства	Наименование, вид ремонта	Песпектив. материал труб	Диаметр участка, мм	Длина участка, км
<u>2027 ÷ 2030 гг.</u>					
1	Замена водопровода в с. Осиновка	реконструкция	ПВХ	по смете	
2	Замена водопровода в с. Винновка	реконструкция	ПВХ	по смете	

Предложения по модернизации системы водоснабжения на территории с.п. Осиновка, согласно Инвестиционной программы МП МРС «Ставрополь-РесурсСервис» в сфере водоснабжения на 2027 ÷ 2029 гг., приведены в таблице 2.4.2.3.2.

Таблица 2.4.2.3.2 - Предложения по модернизации системы водоснабжения с.п. Осиновка, согласно Инвестиционной программе МП МРС «Ставрополь-РесурсСервис»

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации мероприятия	Диаметр, мм	Протяженность участка, п.м.
1	Модернизация существующего водопровода протяженностью 500 пм, диаметром 100 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Лазарева, д.1 до д.25, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм	2028	110	500
2	Модернизация существующего водопровода протяженностью 1500 пм, диаметром 100 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Славянской, д.8 до д.100, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм	2028	110	1500
3	Модернизация существующего водопровода протяженностью 240 пм, диаметром 110 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Славянской, д.6 до д.10, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм	2028	110	240

№ п/п	Наименование мероприятия	Год реализации мероприятия	Диаметр, мм	Протяженность участка, п.м.
4	Модернизация существующего водопровода протяженностью 580 пм, диаметром 100 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Лазарева, д.1 до д.50, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм	2028	110	580
5	Модернизация существующего водопровода протяженностью 1450 пм, диаметром 110 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Молодежная, д.1 до д.100, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм	2028	110	1450

2.4.2.3. Выполнение мероприятий, направленных на обеспечение соответствия качества питьевой воды требованиям законодательства РФ

Сооружения очистки и подготовки воды на территории сельского поселения Осиновка отсутствуют.

Качество питьевой воды, взятой из скважин с. Осиновка и с. Винновка, не соответствует требованиям СанПиН 1.2.3685-21 «Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания» по химическим и микробиологическим показателям, наблюдается превышение по химическому показателю: общая жесткость.

Необходимо разработать план мероприятий по обеспечению населения сельского поселения безопасным водоснабжением и приобрести мобильное средство для очистки и транспортировки воды. Необходимо постоянно выполнять мониторинг состояния объектов водоснабжения, проведение планово-ремонтных работ на системах питьевого водоснабжения.

Предложения по устройству очистных сооружений на территории с. Осиновка представлены в таблице 2.4.2.3.

Таблица 2.4.2.3 - Предложения по устройству очистных сооружений

№ п/п	Наименование	Год проведения	Кол-во, шт.	Производительность, м³/сут
1	Станция водоочистки в с. Осиновка	2030	1	По проекту

2.4.3. Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предполагаемых к выводу из эксплуатации объектах системы водоснабжения

На данный момент в с.п. Осиновка существует необходимость проведения поэтапной реконструкции объектов системы питьевого водоснабжения.

В пунктах 2.4.1-2.4.2 представлены сведения о вновь строящихся и реконструируемых объектах системы водоснабжения.

В результате проведенного анализа системы водоснабжения с.п. Осиновка выявлена необходимость демонтажа водонапорных башен и накопительных емкостей в с.п. Осиновка.

Предложение к выводу из эксплуатации объектов системы водоснабжения с.п. Осиновка представлены в таблице 2.4.3.1.

Таблица 2.4.3.1 - Предложения к выводу из эксплуатации объектов системы водоснабжения

№ п/п	Наименование	Техническое состояние	Кол-во, шт.	Год проведения
1	Накопительная емкость, V=25 м³ с. Осиновка	Удовл.	1 шт.	2030
2	Накопительная емкость, V=15 м³ с. Винновка	Требуется ремонт	1 шт.	2030
3	Водонапорная башня V=15 м³ с. Ермаково	Удовл.	1 шт.	2030

2.4.4 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и систем управления режимами водоснабжения на объектах организаций, осуществляющих водоснабжение

Проведенный анализ ситуации в сельском поселении Осиновка показал необходимость внедрения новых высокоэффективных энергосберегающих

технологий, а именно создание современной автоматизированной системы оперативного диспетчерского управления водоснабжением.

Установленные частотные преобразователи снижают потребление электроэнергии до 30%, обеспечивают плавный режим работы электродвигателей насосных агрегатов и исключают гидроудары, одновременно достигнут эффект круглосуточного бесперебойного водоснабжения на верхних этажах жилых домов.

Основной задачей внедрения АСОДУ является:

- поддержание заданного технологического режима и нормальные условия работы сооружений, установок, основного и вспомогательного оборудования и коммуникаций;
- сигнализация отклонений и нарушений от заданного технологического режима и нормальных условий работы сооружений, установок, оборудования и коммуникаций;
- сигнализация возникновения аварийных ситуаций на контролируемых объектах;
- возможность оперативного устранения отклонений и нарушений от заданных условий.

2.4.5 Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета воды и их применении при осуществлении расчетов за потребленную воду

Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ “Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации” (Федеральный закон № 261-ФЗ) для ресурсоснабжающих организаций установлена обязанность выполнения работ по установке приборов учета в случае обращения к ним лиц, которые согласно закону, могут выступать заказчиками по договору. Порядок заключения и существенные условия договора, регулирующего условия установки, замены и (или) эксплуатации приборов учета используемых

энергетических ресурсов (Порядок заключения договора установки ПУ), утвержден приказом Минэнерго России от 07.04.2010 № 149 и вступил в силу с 18 июля 2010 г. Согласно п. 9 ст. 13 Федерального закона № 261-ФЗ и п.3.

Во исполнение ФЗ №261, необходимо предусмотреть мероприятия по дооборудованию абонентов (в т.ч. жилфонд и бюджетных организаций) водомерными узлами.

Приборы учета поднятой и отпущенной воды в сеть на скважинах села Осиновка не установлены.

На территории с. Осиновка по данным водоснабжающей организации МП МРС «СтавропольРесурсСервис», приборами учета холодной воды оборудованы:

- население – 87,1%;
- бюджетные организации – 100%;
- прочие потребители – 100%.

При отсутствии приборов учета расчеты с населением ведутся по действующим нормативам. Для рационального использования коммунальных ресурсов необходимо проводить работы по установке счетчиков, при этом устанавливать счетчики с импульсным выходом.

На перспективу предлагаем запланировать:

- установить приборы учета на существующие водозаборные сооружения;
- диспетчеризацию коммерческого учета водопотребления с наложением ее на ежесуточное потребление по насосным станциям, для своевременного выявления увеличения или снижения потребления, контроля возникновения потерь воды и для установления энергоэффективных режимов ее подачи;
- установить всем абонентам приборы учёта расхода воды.

Учет потребления питьевой воды в с.п. Осиновка выполняется в основном по приборам учета, установленным у потребителей.

В рамках Федерального закона №185 "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" организациям жилищно-коммунального комплекса предоставляется государственная поддержка на проведение соответствующего современным требованиям капитального ремонта внутридомовых сетей канализации и водопровода в многоквартирных жилых домах с учетом требований энергетической эффективности и установкой приборов учета.

При отсутствии приборов учета расчеты с населением ведутся по действующим нормативам. Для рационального использования коммунальных ресурсов необходимо проводить работы по установке счетчиков, при этом устанавливать счетчики с импульсным выходом.

2.4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории поселения и их обоснование

Варианты маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) на перспективу выбраны из условий обеспечения кратчайшего расстояния до потребителей с учетом искусственных и естественных преград.

Новые трубопроводы прокладываются вдоль проезжих частей автомобильных дорог, для оперативного доступа, в случае возникновения аварийных ситуаций.

Трассы подлежат уточнению и корректировке на стадии проектирования объектов схемы. Для повышения надежности водоснабжения потребителей предусмотрено:

- кольцевание сетей;
- количество пересечений с дорогами должно быть сведено к минимуму;
- прокладка участков водопроводной сети в зоне зеленых насаждений (планируемых или существующих) возможно только при их засеивании травянистыми растениями (в целях сохранения целостности трубопроводов);

- при прокладке сети должны быть соблюдены нормативные расстояния до других объектов инженерной инфраструктуры и фундаментов зданий.

Точная трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

2.4.7 Рекомендации о месте размещения насосных станций, резервуаров, водонапорных башен

Места размещения новых накопительных емкостей или водонапорных башен планируется на местах, где установлены данные существующие объекты, срок эксплуатации которых на момент актуализации схемы водоснабжения превысил 50 лет.

Точное место новых насосных станций 1-го подъема будет уточнено после проведения и получения результатов гидрологических изысканий участков водозаборных сооружений.

2.4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения

В сельском поселении Осиновка границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы холодного водоснабжения определяются согласно территориальному развитию сельского поселения по Проекту изменений в Генеральный план с.п. Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области.

В сельском поселении развитие централизованного водоснабжения планируется за счет уплотнения существующей застройки и на свободных территориях за границей населенных пунктов.

2.4.9 Карты (схемы) существующего и планируемого размещения объектов централизованных систем холодного водоснабжения

Размещение существующих и перспективных объектов системы водоснабжения на территории с.п. Осиновка, согласно Решению Собрании представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области от 19.08.2020 г. № 30 «О внесении изменений в Решение Собрании представителей сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области от 24.10.2019 г. № 33 «Об утверждении изменений в генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, утвержденный Решением Собрании представителей от 16.12.2013 № 23», представлено на рисунках 2.4.9.1 ÷ 2.4.9.3.

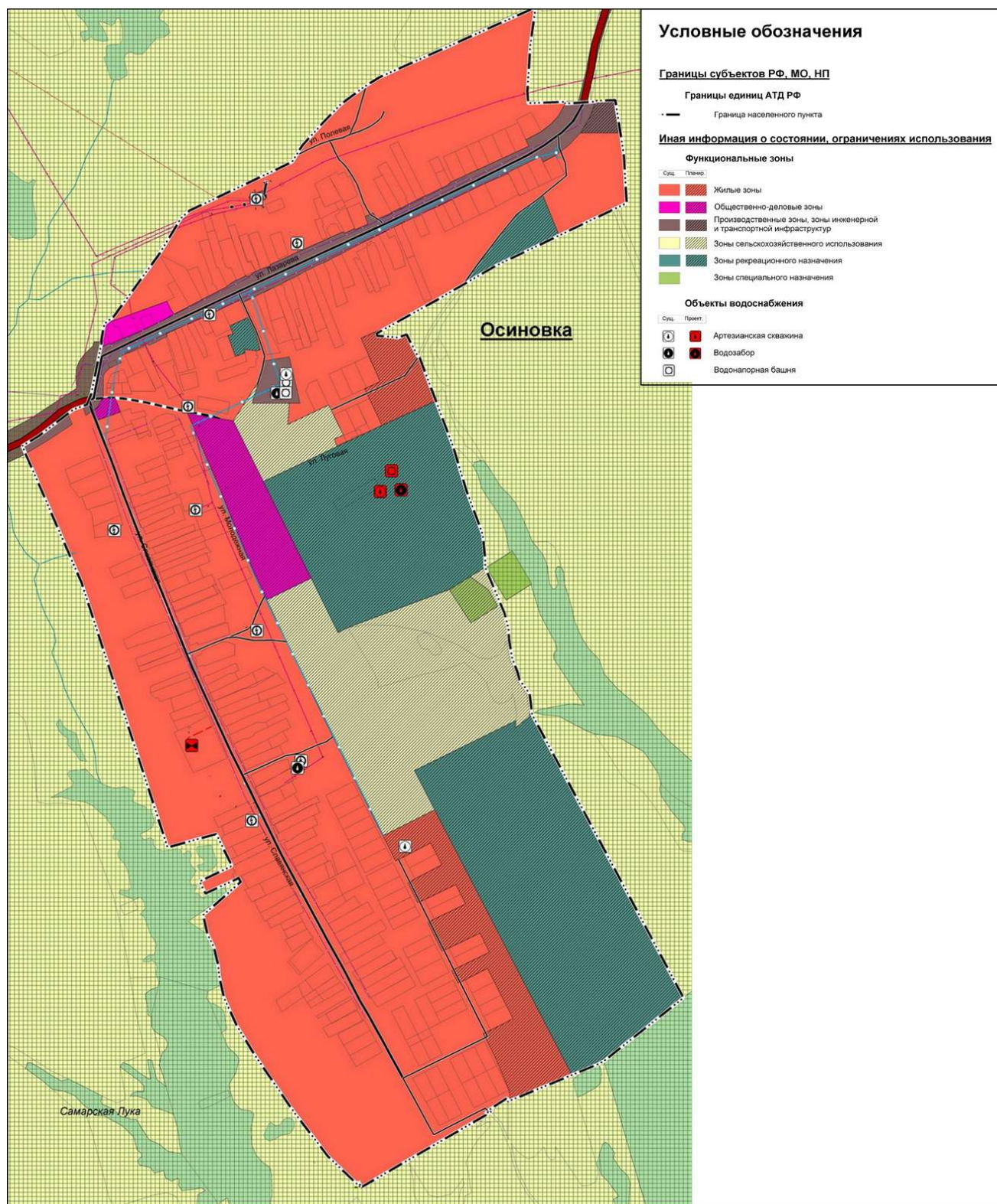


Рисунок 2.4.9.1 - Расположение существующих и перспективных объектов системы водоснабжения с. Осиновка

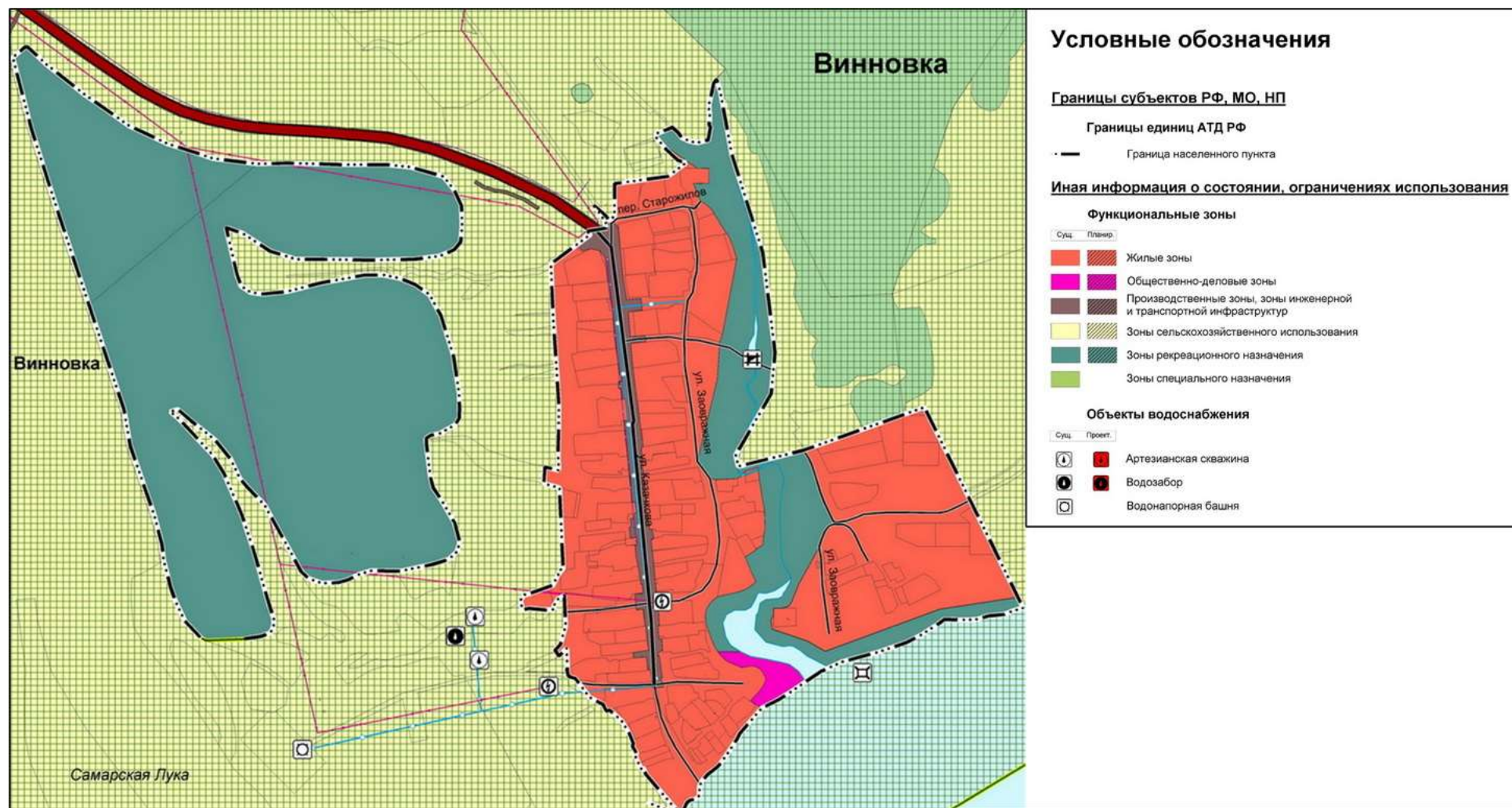


Рисунок 2.4.9.2 - Расположение существующих и перспективных объектов системы водоснабжения с. Винновка

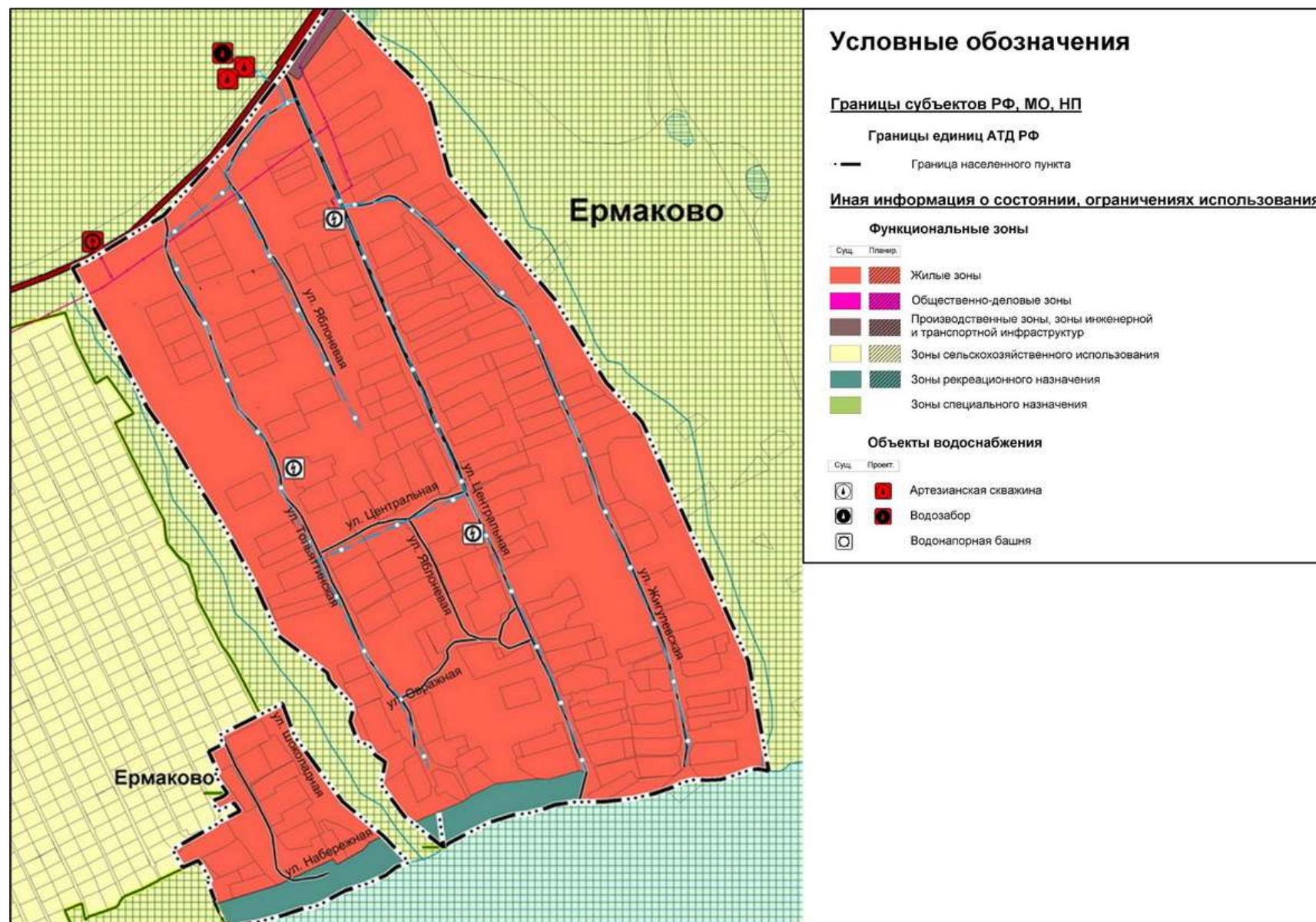


Рисунок 2.4.9.3 - Расположение существующих и перспективных объектов системы водоснабжения с. Ермаково

РАЗДЕЛ 2.5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И МОДЕРНИЗАЦИИ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Целью осуществления мероприятий по охране окружающей среды, по предотвращению и (или) снижению воздействия на окружающую среду является улучшение (оздоровление) среды жизнедеятельности в границах проектирования.

Повышение качества водоснабжения населения с.п. Осиновка обеспечивается за счет:

1. Благоустройства территорий водозаборов;
2. Реконструкции старых и строительства новых водоводов;
3. Соблюдения строгого режима использования 2-го и 3-го поясов зон санитарной охраны источников водоснабжения;
4. Правильной эксплуатации и поддержания надлежащего технического состояния водопроводных сооружений и сетей;
5. Организации регулярных режимных наблюдений за условиями залегания, уровнем и качеством подземных вод.

2.5.1 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на водный бассейн предлагаемых к строительству и реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения при сбросе (утилизации) промывных вод

Технологический процесс забора воды из скважин и транспортирования её в водопроводную сеть не сопровождается вредными выбросами.

Эксплуатация водопроводной сети, а также ее строительство, не предусматривают каких-либо сбросов вредных веществ в водоемы и на рельеф.

При испытании водопроводной сети на герметичность используется сетевая вода. Слив воды из трубопроводов после испытания и промывки производится на рельеф местности. Негативное воздействие на состояние поверхностных и подземных вод будет наблюдаться только в период строительства,

носит временный характер и не окажет существенного влияния на состояние окружающей среды.

2.5.2 Сведения о мерах по предотвращению вредного воздействия на окружающую среду при реализации мероприятий по снабжению и хранению химических реагентов, используемых в водоподготовке (хлор и др.).

На настоящее время на территории с.п. Осиновка очистные сооружения отсутствуют.

РАЗДЕЛ 2.6. ОЦЕНКА ОБЪЁМОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ И МОДЕРНИЗАЦИЮ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

Ориентировочная стоимость строительства, реконструкции, модернизации сооружений определена по Укрупненным нормативам цен строительства для применения в 2026 г.

Расчетная стоимость мероприятий приводится по этапам реализации, приведенным в Схеме водоснабжения, с учетом индексов-дефляторов.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками. На предпроектной стадии обоснования инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям.

При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации.

Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Финансирование представленных мероприятий возможно не только из средств организации коммунального хозяйства, но и из районного и областного бюджетов, при вхождении в соответствующие программы.

В расчетах не учитывались:

- стоимость резервирования и выкупа земельных участков и недвижимости для государственных и муниципальных нужд;
- стоимость мероприятий по сносу и демонтажу зданий и сооружений на территориях строительства;
- стоимость мероприятий по реконструкции существующих объектов;

- оснащение необходимым оборудованием и благоустройство прилегающей территории;
- особенности территории строительства.

Предложения по величине необходимых капитальных вложений в новое строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы водоснабжения сельского поселения Осиновка на каждом этапе строительства, представлены в таблице 2.6.1.

Окончательная стоимость мероприятий на перспективу определится на стадии рабочего проектирования согласно сводному сметному расчету и технико-экономическому обоснованию.

В результате реализации мероприятий:

- потребители будут обеспечены коммунальными услугами централизованного водоснабжения;
- будет достигнуто повышение надежности и качества предоставления коммунальных услуг;
- будет улучшена экологическая ситуация в регионе.

Реализация данных мероприятий направлена на увеличение мощности водозаборных сооружений для обеспечения подключения строящихся и существующих объектов на территории населенных пунктов сельского поселения Осиновка в необходимых объемах на период 2026 ÷ 2030 г.г.

Таблица 2.6.1 – Объем необходимых капитальных вложений в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение системы водоснабжения *с.п. Осиновка*

№ п/п	Планируемые мероприятия	Объем необходимых капитальных вложений, тыс. руб.*					
		на весь период 2026-2030 г.г.	Срок строительства				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	Мероприятия, согласно Инвестиционной программы МП МРС «СтавропольРесурсСервис» в сфере водоснабжения на 2027 ÷ 2029 гг.						
1.1	Модернизация существующего водопровода протяженностью 500 пм, диаметром 100 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Лазарева, д.1 до д.25, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм	2 009,28	-	-	2 009,28	-	-
1.2	Модернизация существующего водопровода протяженностью 1500 пм, диаметром 100 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Славянской, д.8 до д.100, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм	6 841,33	-	-	6 841,33	-	-
1.3	Модернизация существующего водопровода протяженностью 240 пм, диаметром 110 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Славянской, д.6 до д.10, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм	810,08	-	-	810,08	-	-

№ п/п	Планируемые мероприятия	Объем необходимых капитальных вложений, тыс. руб.*					
		на весь период 2026-2030 г.г.	Срок строительства				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1.4	Модернизация существующего водопровода протяженностью 580 пм, диаметром 100 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Лазарева, д.1 до д.50, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм	2 826,11	-	-	2 826,11	-	-
1.5	Модернизация существующего водопровода протяженностью 1450 пм, диаметром 110 мм из стальных труб, расположенного в с.п. Осиновка, с. Осиновка по ул. Молодежная, д.1 до д.100, с заменой на трубы ПЭ диаметром 110 мм	7 756,88	-	-	7 756,88	-	-
	Итого по Инвест.Прог.:	20 243,68	0,0	0,0	20 243,68	0,0	0,0
2	Мероприятия по повышению качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшению экологической ситуации						
2.1	Проведение технического обследования объектов централизованных систем водоснабжения на территории с.п. Осиновка, согласно Приказа Минстроя России от 05.08.2014 г. №437/пр.	180,0	-	180,0	-	-	-
2.2	Оформление Лицензии на право пользования участками недр для водоснабжения населения с. Ермаково	230,0	-	230,0	-	-	-

№ п/п	Планируемые мероприятия	Объем необходимых капитальных вложений, тыс. руб.*					
		на весь период 2026-2030 г.г.	Срок строительства				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
2.3	Реконструкция существующих водопроводных сетей в с. Винновка и в с. Осиновка с увеличением пропускной способности	По смете	-	-	По смете	-	-
2.4	Установка приборов учёта питьевой воды на скважинах:						
	- с. Осиновка (2 шт.),	70,0	-	70,0	-	-	-
	- с. Винновка (3 шт.),	105,0	-	105,0	-	-	-
	- с. Ермаково (1 шт.)	35,0	-	-	35,0	-	-
2.5	Замена насосов на скважинах на новые:						
	- с. Осиновка ЭЦВ 6-10-110 (1 шт.), ЭЦВ 8-25-100 (1 шт.)	116,0	-	116,0	-	-	-
	- с. Винновка ЭЦВ 6-16-140 (1 шт.), ЭЦВ 8-10-230 (1 шт.), ЭЦВ 8-25-110 (1 шт.),	208,0	-	208,0	-	-	-
	- с. Ермаково ЭЦВ 6-10-110 (1 шт.)	46,0	-	0,0	46,0	-	-
2.6	Строительство водонапорных башен в населенных пунктах сельского поселения (3 шт.)	По смете	-	-	-	-	По смете
2.7	Разработка проекта ЗСО на водозаборные сооружения сел Винновка и Ермаково	По смете	-	-	-	-	По смете
2.8	Организация зон санитарной охраны существующих источников централизованного водоснабжения в населённых пунктах	По смете	-	-	-	-	По смете

№ п/п	Планируемые мероприятия	Объем необходимых капитальных вложений, тыс. руб.*					
		на весь период 2026-2030 г.г.	Срок строительства				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
2.9	Создание системы диспетчеризации и автоматического управления на насосном оборудовании скважин	По смете	-	-	-	-	По смете
2.10	Разработка плана мероприятий по обеспечению населения сельского поселения безопасным водоснабжением и приобретение мобильного средства для очистки и транспортировки воды	По плану	-	-	-	-	По плану
2.11	Разработка проектно-сметной документации и строительство станции водоочистки в с. Осиновка	По проекту	-	-	-	-	По проекту
2.12	Строительство поливочного водопровода в с. Осиновка	По проекту	-	-	-	-	По проекту
2	Мероприятия по обеспечению водоснабжением объектов перспективной застройки, предусмотренные Генеральным планом						
2.1	Строительство новых артезианских скважин взамен старых в населенных пунктах с.п. Осиновка	По проекту	-	-	-	-	По проекту
2.2	Организация I и II поясов ЗСО для новых водозаборов	По проекту	-	-	-	-	По проекту
2.3	Строительство водопроводных сетей в с. Ермаково	По проекту	-	-	-	-	По проекту
2.4	Дополнение к лицензии на право пользования недрами для новых водозаборных сооружений в Комитете по недропользованию в Самарской области	230,0	-	-	-	-	230,0

№ п/п	Планируемые мероприятия	Объем необходимых капитальных вложений, тыс. руб.*					
		на весь период 2026-2030 г.г.	Срок строительства				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
2.5	Разработка проекта ЗСО и благоустройство территорий перспективных водозаборов с. Осиновка	По проекту	-	-	-	-	По проекту
2.6	Установка приборов учета поднятой и отпущенной в сеть воды на перспективных скважинах	По проекту	-	-	-	-	По проекту
	ИТОГО:	21 463,68	0,0	909,0	20 324,68	0,0	230,0

*Указанная стоимость мероприятий является ориентировочной.

РАЗДЕЛ 2.7. ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 (с изменениями) «О схемах водоснабжения и водоотведения» к плановым показателям развития централизованных систем водоснабжения относятся:

- 1) показатели качества воды;
- 2) показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- 3) показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке;
- 4) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Плановые показатели развития централизованных систем водоснабжения с.п. Осиновка (МП МРС «СтавропольРесурсСервис») предоставлены в таблице 2.7.1.

Таблица 2.7.1 - Плановые показатели развития централизованных систем водоснабжения с.п. Осиновка (МП МРС «СтавропольРесурсСервис»)

Группа	Плановые показатели	Базовый показатель на 2025 г.	Ожидаемый показатель 2030 г.
1. Показатели качества воды	1. Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объём проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	н/д	-
	2. Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в	н/д	-

Группа	Плановые показатели	Базовый показатель на 2025 г.	Ожидаемый показатель 2030 г.
	общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %		
2. Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения	1. Протяженность сетей (независимо от способа прокладки), км	6,35	8,35
	2. Количество аварий на сетях, в том числе аварийно-ремонтные работы, ед.	н/д	-
	3. Количество перерывов в подаче воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений в расчете на протяженность водопроводной сети в год (ед./км)	н/д	-
	4. Величина износа водопроводных сетей, %	80	-
3. Показатели эффективности использования ресурсов, в том числе сокращения потерь воды при транспортировке	1. Объем электрической энергии на весь объем произведенных ресурсов, тыс. кВт *ч	н/д	-
	2. Коэффициенты потерь, тыс. м ³ /км	1,22	0,28
4. Иные показатели	1. Тарифы на питьевую воду, руб./м ³	55,56	-

РАЗДЕЛ 2.8 ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДОСНАБЖЕНИЯ (В СЛУЧАЕ ИХ ВЫЯВЛЕНИЯ) И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

2.8.1 Перечень выявленных бесхозных объектов централизован- ных систем водоснабжения

На момент проведения актуализации настоящей схемы в границах сельского поселения Осиновка бесхозные объекты централизованных систем водоснабжения не выявлены.

В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статьей 8, п. 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ (с изменениями).

Статья 8, пункт 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ: в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе водопроводных и канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечиваются водоснабжение и (или) водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение и водопроводные и (или) канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозным объектам (в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем горячего водоснабжения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, сельского округа передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, на эксплуатацию бесхозяйных объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

ГЛАВА 3. СХЕМА ВОДООТВЕДЕНИЯ

РАЗДЕЛ 3.1. СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

3.1.1 Описание структуры системы сбора, очистки и отведения сточных вод на территории сельского поселения и деление территории на эксплуатационные зоны

В настоящее время на территории сельского поселения Осиновка централизованная система водоотведения отсутствует.

Сточные воды от всей застройки с территорий с.п. Осиновка поступают в надворные уборные и индивидуальные выгребные ямы, большая часть которых не оборудована гидроизоляцией, поэтому стоки частично испаряются, частично фильтруются в землю. Выкачивание выгребных ям производится на договорной основе в частном порядке.

Ливневая канализация и отвод талых вод в с.п. Осиновка отсутствует. Отвод дождевых и талых вод с территории населённых пунктов осуществляется по рельефу в пониженные места со сбросом в существующие овраги и водоёмы.

Постановление правительства РФ от 05.09.2013 года № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводит новое понятие в сфере водоотведения: "эксплуатационная зона" - зона эксплуатационной ответственности организации, осуществляющей горячее водоснабжение или холодное водоснабжение и (или) водоотведение, определенная по признаку обязанностей (ответственности) организации по эксплуатации централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения.

В настоящее время в с.п. Осиновка зон эксплуатационной ответственности нет.

3.1.2 Описание результатов технического обследования централизованной системы водоотведения, включая описание существующих канализационных очистных сооружений, в том числе оценку соответствия применяемой технологической схемы очистки сточных вод требованиям обеспечения нормативов качества очистки сточных вод, определение существующего дефицита (резерва) мощностей сооружений и описание локальных очистных сооружений, создаваемых абонентами

В настоящее время на территории сельского поселения Осиновка централизованная система водоотведения отсутствует.

Канализационных очистных сооружений в с.п. Осиновка нет. Сточные воды от всей застройки с территорий населенных пунктов поступают в надворные уборные и индивидуальные выгребные ямы (выкачивание выгребных ям производится на договорной основе в частном порядке).

Ливневая канализация и отвод талых вод в с.п. Осиновка отсутствует. Отведение дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженные места.

3.1.3 Описание технологических зон водоотведения, зон централизованного и нецентрализованного водоотведения (территорий, на которых водоотведение осуществляется с использованием централизованных и нецентрализованных систем водоотведения) и перечень централизованных систем водоотведения

Федеральный закон от 7 декабря 2011 г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» (с изменениями) и постановление правительства РФ от 05.09.2013 года № 782 (с изменениями) «О схемах водоснабжения и водоотведения» (вместе с «Правилами разработки и утверждения схем водоснабжения и водоотведения», «Требованиями к содержанию схем водоснабжения и водоотведения») вводят новые понятия в сфере водоснабжения и водоотведения:

- «технологическая зона водоотведения» - часть централизованной системы водоотведения (канализации), отведение сточных вод, из которой

осуществляется в водный объект через одно инженерное сооружение, предназначенное для сброса сточных вод в водный объект (выпуск сточных вод в водный объект), или несколько технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для сброса сточных вод в водный объект (выпуск сточных вод в водный объект).

В настоящее время в с.п. Осиновка нет технологических зон водоотведения.

Федеральный закон Российской Федерации от 7 декабря 2011 г. N 416-ФЗ (с изменениями) "О водоснабжении и водоотведении" вводит новое понятие в сфере водоотведения: *централизованная система водоотведения* поселения или сельского округа - комплекс технологически связанных между собой инженерных сооружений, предназначенных для водоотведения с территории поселения или сельского округа.

В настоящее время на территории сельского поселения Осиновка централизованная система водоотведения отсутствует.

Зоны нецентрализованного водоотведения (территории, на которых водоотведение осуществляется с использованием нецентрализованных систем водоотведения) расположены на территории с.п. Осиновка.

Сточные воды от всей застройки с территорий населенных пунктов с.п. Осиновка поступают в надворные уборные и индивидуальные выгребные ямы (выкачивание выгребных ям производится на договорной основе в частном порядке).

3.1.4 Описание технической возможности утилизации осадков сточных вод на очистных сооружениях существующей централизованной системы водоотведения

В настоящее время канализационных очистных сооружений в с.п. Осиновка нет. Сточные воды от всей застройки с территорий населенных пунктов с.п. Осиновка поступают в надворные уборные и индивидуальные выгребные

ямы (выкачивание выгребных ям производится на договорной основе в частном порядке).

Ливневая канализация и отвод талых вод в с.п. Осиновка отсутствует. Отведение дождевых и талых вод осуществляется по рельефу местности в пониженные места.

3.1.5 Описание состояния и функционирования канализационных коллекторов и сетей, сооружений на них, включая оценку их износа и определение возможности обеспечения отвода и очистки сточных вод на существующих объектах централизованной системы водоотведения

В настоящее время на территории сельского поселения Осиновка централизованная система водоотведения отсутствует. Канализационных коллекторов, сетей и сооружений нет.

3.1.6 Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения и их управляемости

В настоящее время на территории сельского поселения Осиновка централизованная система водоотведения отсутствует. Оценка безопасности и надежности объектов централизованной системы водоотведения не производится в виду отсутствия данной системы.

3.1.7 Оценка воздействия сбросов сточных вод через централизованную систему водоотведения на окружающую среду

Источниками загрязнения на территории сельского поселения Осиновка являются неочищенные хозяйственно-бытовые и ливневые сточные воды.

Отсутствие канализационных очистных сооружений в с.п. Осиновка создает определенные трудности населению, ухудшает их бытовые условия.

Существующие выгребные ямы в жилой застройке имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территории.

3.1.8 Описание территорий муниципального образования, не охваченных централизованной системой водоотведения

В настоящее время централизованной системой водоотведения не охвачено 100% территории сельского поселения Осиновка.

3.1.9 Описание существующих технических и технологических проблем системы водоотведения

В с.п. Осиновка выделено несколько особо значимых технических проблем:

- отсутствие централизованной системы водоотведения;
- отсутствие очистных сооружений сточных вод;
- существующие выгребные ямы имеют недостаточную степень гидроизоляции, что приводит к загрязнению территорий;
- отсутствие единой организации, осуществляющей откачку сточных вод (выкачивание выгребных ям производится на договорной основе в частном порядке).

3.1.10 Сведения об отнесении централизованной системы водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, включающие перечень и описание централизованных систем водоотведения (канализации), отнесенных к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов, а также информацию об очистных сооружениях (при их наличии), на которые поступают сточные воды, отводимые через указанные централизованные системы водоотведения (канализации), о мощности очистных сооружений и применяемых на них технологиях очистки сточных вод, среднегодовом объеме принимаемых сточных вод

Согласно п. 4 Постановления Правительства РФ от 31.05.2019 г. №691 «Об утверждении Правил отнесения централизованных систем водоотведения (канализации) к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов» централизованная система водоотведения (канализации) подлежит отнесению к централизованным системам водоотведения поселений или городских округов при соблюдении совокупности определяющих критериев, указанных в подпунктах "а" - "е" пункта 5 настоящих Правил.

На момент актуализации схемы водоотведения, централизованная система водоотведения в с.п. Осиновка отсутствует.

РАЗДЕЛ 3.2. БАЛАНС СТОЧНЫХ ВОД В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ

3.2.1 Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по техническим зонам водоотведения

В настоящее время в сельском поселении Осиновка отсутствует централизованная система водоотведения. От всех абонентов населенных пунктов сточные воды поступают в надворные уборные и выгребные ямы.

Баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по техническим зонам водоотведения не приводится.

3.2.2 Оценка фактического притока неорганизованного стока по технологическим зонам водоотведения

Ливневая канализация в с.п. Осиновка отсутствует. Дождевые стоки отводятся по рельефу местности. Объемы фактических притоков неорганизованного стока отсутствуют.

3.2.3 Сведения об оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учёта принимаемых сточных вод и их применении при осуществлении коммерческих расчётов

В настоящее время централизованная система водоотведения в с. Осиновка отсутствует.

3.2.4 Результаты ретроспективного анализа за последние 10 лет балансов поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения по технологическим зонам водоотведения с выделением зон дефицитов и резервов производственных мощностей

Сточные воды от абонентов населенных пунктов с.п. Осиновка поступают в надворные уборные и выгребные ямы, централизованная система водоотведения отсутствует, следовательно ретроспективный анализ не производится.

3.2.5 Прогнозные балансы поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения.

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Осиновка отсутствует. Канализационных очистных сооружений на территории с.п. Осиновка нет. Сточные воды от абонентов поступают в надворные уборные и выгребные ямы.

При планировании водоотведения от абонентов на перспективу до 2035 г. принимаем во внимание Генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, утверждённый решением Собрании представителей с.п. Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области от 16.12.2013 № 29 (с изм. от 30.10.2015 № 18) и Проект изменений в Генеральный план сельского поселения Осиновка муниципального района Ставропольский Самарской области, выполненный в 2018 г.

Для улучшения экологической обстановки в сельском поселении Осиновка необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на сокращение водопотребления, сброса сточных вод, локализацию и ликвидацию имеющихся загрязнений поверхностных и подземных вод.

Генеральным планом планируется строительство локальных канализационных очистных сооружений в с. Осиновка на ул. Славянская, мощностью 5 м³/сут.

Социальные и общественные объекты в селе Осиновка должны быть обеспечены локальными очистными сооружениями. Строительство

локальных установок биологической очистки сточных вод для одного или группы зданий выбирается на стадии рабочего проектирования по существующим проектным предложениям.

РАЗДЕЛ 3.3. ПРОГНОЗ ОБЪЁМА СТОЧНЫХ ВОД

3.3.1. Сведения о фактическом и ожидаемом поступлении сточных вод в централизованную систему водоотведения

В настоящее время централизованная система водоотведения в сельском поселении Осиновка отсутствует и в дальнейшем, согласно проекту Генерального плана сельского поселения Осиновка, развитие системы – не планируется.

В соответствии с Генеральной схемой санитарной очистки муниципального района Ставропольский, планируется строительство локальных установок биологической очистки сточных вод для одного или группы зданий новых объектов строительства.

Вариант строительства будет выбираться на стадии рабочего проектирования.

3.3.2. Описание структуры централизованной системы водоотведения (эксплуатационные и технологические зоны)

В настоящее время централизованная система водоотведения в сельском поселении Осиновка отсутствует и в дальнейшем, согласно проекту Генерального плана сельского поселения Осиновка, развитие системы – не планируется.

Для отвода дождевых и талых вод с вновь проектируемых территорий необходимо предусмотреть строительство открытых и закрытых водостоков в пониженные по рельефу места населённого пункта.

3.3.3. Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из данных о расчетном расходе сточных вод, дефицита (резерва) мощностей по технологическим зонам сооружений водоотведения с разбивкой по годам

Расчет требуемой мощности локальных установок биологической очистки сточных вод для одного или группы зданий для новых объектов строительства будет выбираться на стадии рабочего проектирования данных объектов.

3.3.4. Результаты анализа гидравлических режимов и режимов работы элементов централизованной системы водоотведения (насосных станций, канализационных сетей) обеспечивающих транспортировку сточных вод от самого удаленного абонента до очистных сооружений и характеризующих существующие возможности передачи сточных вод на очистку

В настоящее время в с.п. Осиновка централизованная система водоотведения отсутствует.

3.3.5. Анализ резервов производственных мощностей очистных сооружений системы водоотведения и возможности расширения зоны их действия

Анализ резервов производственных мощностей планируемых очистных сооружений представлен в пункте 3.3.3.

В настоящее время в с.п. Осиновка централизованная система водоотведения отсутствует.

РАЗДЕЛ 3.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

3.4.1 Основные направления, принципы, задачи и плановые показатели развития централизованной системы водоотведения

Раздел «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения с.п. Осиновка на период до 2030 года (далее раздел «Водоотведение» схемы водоснабжения и водоотведения) разработан в целях реализации государственной политики в сфере водоотведения, направленной на: обеспечение охраны здоровья населения и улучшения качества жизни населения путем обеспечения бесперебойного и качественного водоотведения; снижение негативного воздействия на водные объекты путем повышения качества очистки сточных вод; обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения.

Основными направлениями развития систем водоотведения являются:

- достижение высокой надежности систем водоотведения;
- минимизация негативного воздействия на окружающую среду;
- защита водных ресурсов от антропогенного воздействия;
- формирование условий для жилищного строительства, путем создания и модернизации коммунальной инфраструктуры;
- привлечение финансовых ресурсов, в том числе кредитных.

Принципами развития централизованной системы водоотведения являются:

- постоянное улучшение качества предоставления услуг водоотведения потребителям (абонентам);
- удовлетворение потребности в обеспечении услугой водоотведения новых объектов капитального строительства;
- постоянное совершенствование системы водоотведения путем планирования, реализации, проверки и корректировки технических решений и мероприятий.

Основными задачами, решаемыми в разделе «Водоотведение» схемы водоотведения, является:

- строительство локальных канализационных очистных сооружений в селе Осиновка;
- обеспечение доступа к услугам водоотведения для существующих и новых потребителей, включая осваиваемые и преобразуемые территории с.п. Осиновка и обеспечение приема бытовых сточных вод частного жилого сектора с целью исключения сброса неочищенных сточных вод и загрязнения окружающей среды;
- реализация мероприятий, направленных на энергосбережение и повышение энергетической эффективности;
- строительство открытых и закрытых водостоков для отвода дождевых и талых вод с вновь проектируемых территорий в пониженные по рельефу места.

Плановыми показателями системы водоотведения для комплексного развития инженерной инфраструктуры сельского поселения являются:

- показатели надежности и бесперебойности водоотведения;
- показатели очистки сточных вод;
- показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;
- иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

3.4.2 Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения с разбивкой по годам, включая технические обоснования этих мероприятий

В целях реализации схемы водоотведения сельского поселения Осиновка необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на повышение надежности систем жизнеобеспечения.

Мероприятия по обеспечению водоотведением объектов с.п. Осиновка, предусмотренные Генеральным планом на перспективу:

1. Строительство локальных канализационных очистных сооружений в с. Осиновка на ул. Славянская, мощностью 5 м³/сут.

2. Проектирование и строительство локальных очистных сооружений для социальных и общественных объектов перспективного строительства сельского поселения.

Для отвода дождевых и талых вод с вновь проектируемых территорий предусмотреть строительство открытых и закрытых водостоков в пониженные по рельефу места населённого пункта.

3.4.3 Технические обоснования основных мероприятий по реализации схем водоотведения

Выполнение основных мероприятий обосновано следующими факторами:

- для мероприятий по строительству ЛОС техническим обоснованием является создание технической возможности подключения дополнительных нагрузок от объектов перспективного развития сельского поселения;
- для мероприятий по ликвидации открытых выпусков сточных вод техническим обоснованием является необходимость прекращения неочищенного хозяйственно- бытового сброса загрязняющих веществ в водные объекты на территории сельского поселения.

3.4.3.1 Обеспечение надежности водоотведения путем организации возможности перераспределения потоков сточных вод между технологическими зонами водоотведения

Технологические зоны водоотведения на территории с.п. Осиновка отсутствуют. Перераспределение потоков сточных вод между технологическими зонами водоотведения на территории с.п. Осиновка не планируется.

3.4.3.2. Организация централизованного водоотведения на территориях поселения, где оно отсутствует

В настоящее время централизованная система водоотведения в с.п. Осиновка отсутствует.

Сточные воды от всей застройки с территорий населенных пунктов поступают в надворные уборные и индивидуальные выгребные ямы (выкачивание выгребных ям производится на договорной основе в частном порядке).

Генеральным планом планируется строительство локальных канализационных очистных сооружений в с. Осиновка на ул. Славянская, мощностью 5 м³/сут.

Социальные и общественные объекты в селе Осиновка должны быть обеспечены локальными очистными сооружениями. Строительство локальных установок биологической очистки сточных вод для одного или группы зданий выбирается на стадии рабочего проектирования по существующим проектным предложениям.

3.4.3.3 Сокращение сбросов и организация возврата очищенных сточных вод на технические нужды

В результате проведенного анализа, установлено, что сокращение сбросов и организация возврата очищенных сточных вод на технические нужды не требуется.

3.4.4 Сведения о вновь строящихся, реконструируемых и предлагаемых к выводу из эксплуатации объектах централизованной системы водоотведения

Проектные решения системы водоотведения с.п. Осиновка базируются на основе разработанного Генерального плана с.п. Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области, и Проекта изменений в Генеральный план с.п. Осиновка м.р. Ставропольский Самарской области.

Вывод из эксплуатации объектов централизованной системы водоотведения не планируется.

Для обеспечения отвода и очистки бытовых стоков на существующих и проектируемых территориях сельского поселения Осиновка предусматриваются следующие мероприятия:

3.4.4.1 Строительство локальных канализационных очистных сооружений (ЛОС) бытовых сточных вод

Предложения по строительству ЛОС в с.п. Осиновка приведены в таблице 3.4.4.1.1.

Таблица 3.4.4.1.1 - Предложения по строительству ЛОС

Наименование сооружения	Назначение	Местоположение	Характеристика объекта (ориентировочная)	Функциональная зона
<i>На 2030 г.</i>				
ЛОС	строительство	село Осиновка ул. Славянская	производительность 5 м ³ /сут	уточнить на стадии рабочего проектирования
ЛОС	строительство	село Осиновка	По проекту	уточнить на стадии рабочего проектирования

Как вариант, для объектов перспективного строительства, не обеспеченных централизованным водоотведением, рекомендуется устройство водонепроницаемых выгребов, с последующим вывозом стоков спецавтотранспортом в места, отведенные службой Роспотребнадзора.

3.4.5 Сведения о развитии систем диспетчеризации, телемеханизации и об автоматизированных системах управления режимами водоотведения на объектах организаций, осуществляющих водоотведение

В соответствии с Генеральной схемой санитарной очистки муниципального района Ставропольский, планируется строительство локальных установок биологической очистки сточных вод для одного или группы зданий новых объектов строительства.

Вариант строительства и систем управления режимами водоотведения будет выбираться на стадии рабочего проектирования данных объектов.

3.4.6 Описание вариантов маршрутов прохождения трубопроводов (трасс) по территории сельского поселения, расположения намечаемых площадок под строительство сооружений водоотведения и их обоснование

В соответствии с Генеральной схемой санитарной очистки муниципального района Ставропольский, планируется строительство локальных установок биологической очистки сточных вод для одного или группы зданий новых объектов строительства.

Трассировка сетей будет проводиться на стадии разработки проектов планировки участков застройки с учетом вертикальной планировки территории и гидравлических режимов сети.

План развития централизованной системы водоотведения в селе Осиновка приведен на рисунке 3.4.6.1.

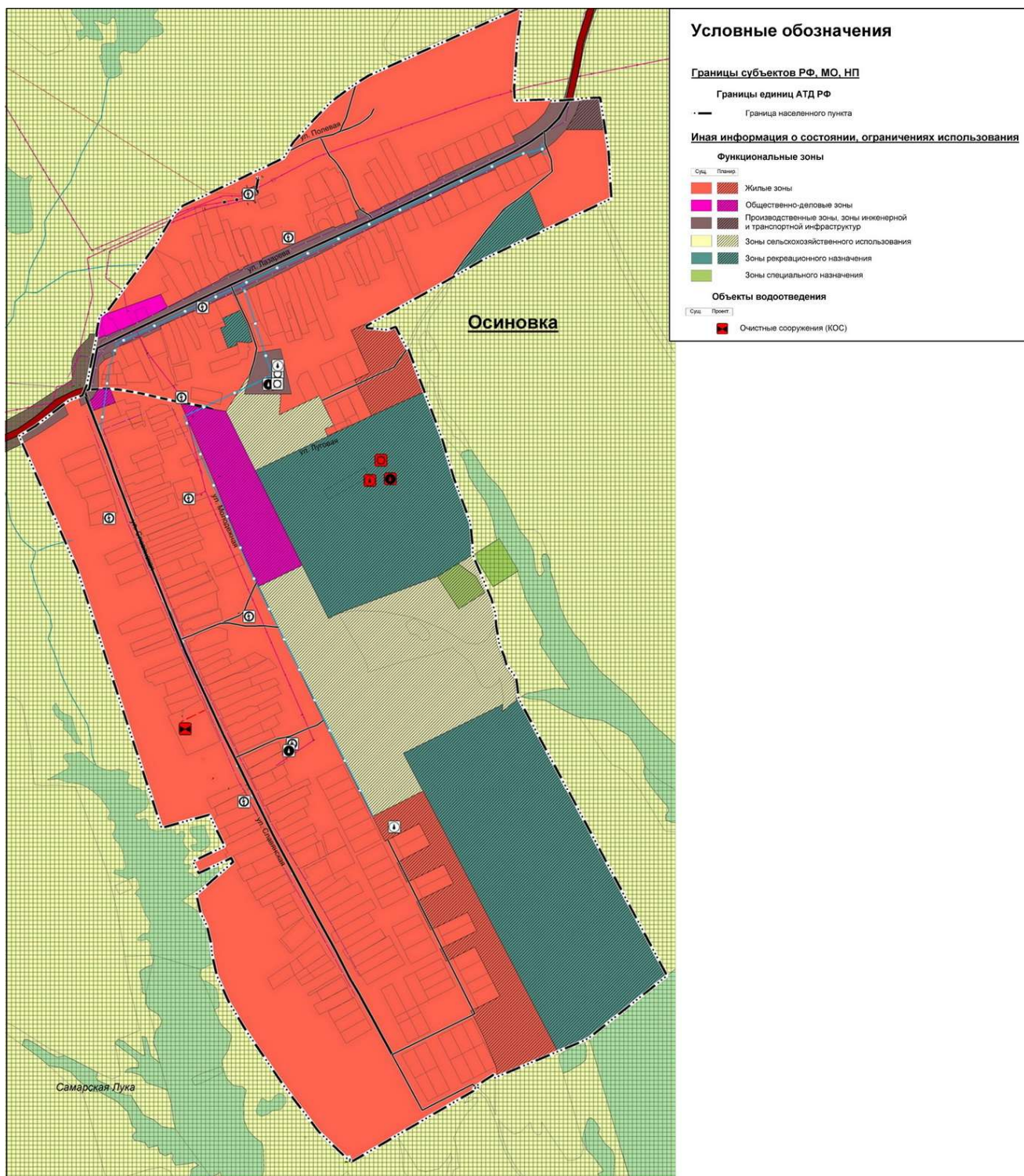


Рисунок 3.4.6.1 - План развития централизованной системы водоотведения
селе Осиновка

3.4.7 Границы и характеристики охранных зон сетей и сооружений централизованной системы водоотведения

Санитарно-защитные зоны сетей водоотведения и сооружений на них организованы в соответствии со СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» с изменениями (Актуализация СНиП 2.04.03-85) и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с изменениями (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*).

СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» с изменениями (Актуализация СНиП 2.04.03-85) определяет границы охранных зон от сооружений:

- сооружения механической и биологической очистки с иловыми площадками для сброженных осадков производительностью – $5 \div 50$ тыс. м³/сутки – 400 м.

По отношению к канализационным коллекторам, СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с изменениями (актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*) определяет минимальные расстояния, приведённые в таблице 3.4.7.1.

Таблица 3.4.7.1 - Минимальные расстояния трубопроводов от сооружений

Описание сооружений	Расстояние, м	
	от напорной канализации	от самотечной канализации
до фундамента зданий и сооружений	5	3
до фундамента ограждений, эстакад опор контактной связи	3	1,5
до бортового камня проезжей части улицы, укрепленной полосы обочины	2	1,5
до подошвы насыпи дороги	1	1
до фундамента опор линии электропередачи до 1 кВ	1	1
до фундамента опор линии электропередачи свыше 1 до 35 кВ	2	2

Основным мероприятием по улучшению санитарного состояния территорий сельского поселения Осиновка и охране окружающей природной среды является строительство локальных канализационных очистных сооружений в с. Осиновка.

3.4.8 Границы планируемых зон размещения объектов централизованной системы водоотведения

Планируемые санитарно-защитные зоны размещения строящихся объектов централизованных систем водоотведения сельского поселения будут организованы в соответствии со СП 32.13330.2018 «Канализация. Наружные сети и сооружения» с изменениями (Актуализация СНиП 2.04.03-85) и СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» с изменениями (Актуализация СНиП 2.07.01-89*).

РАЗДЕЛ 3.5. ЭКОЛОГИЧЕСКИЕ АСПЕКТЫ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ОБЪЕКТОВ СИСТЕМЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

3.5.1 Сведения о мероприятиях, содержащихся в планах по снижению сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов в поверхностные водные объекты, подземные водные объекты и на водозаборные площади

Улучшение условий жизни населения с.п. Осиновка и улучшение экологической обстановки обеспечивается за счет:

1. Строительства локальных канализационных очистных сооружений с применением безопасных методов обеззараживания воды (ультрафиолетовое облучение, озонирование);
2. Запрещения сброса сточных вод и жидких отходов в поглощающие горизонты, имеющие гидравлическую связь с горизонтами, используемыми для водоснабжения;
3. Устройства защитной гидроизоляции сооружений, являющихся потенциальными источниками загрязнения подземных вод;
4. Внедрения на промышленных и сельскохозяйственных предприятиях экологически безопасных, ресурсосберегающих технологий, малоотходных и безотходных производств;
5. Организации строительства отводящих сооружений и дамб обвалования для отвода поверхностного стока, дренажей - для понижения уровня грунтовых вод;
6. Экологически безопасного размещения, захоронения, утилизации и обезвреживания отходов производства и потребления;
7. Засыпки отрицательных форм рельефа с покрытием поверхности потенциально плодородным и почвенным слоем.

3.5.2 Сведения о применении методов, безопасных для окружающей среды, при утилизации осадков сточных вод

Наличие индивидуальной канализации оставляет нерешенным вопрос по вывозу канализационных стоков. В настоящее время в с.п. Осиновка очистные сооружения отсутствуют. Сточные воды вывозятся в специально отведенные места.

Локальная система канализации - это канализационная система с глубокой биологической очисткой сточных вод. Процесс переработки канализационных сливов происходит при помощи мельчайших микроорганизмов, абсолютно безопасных для окружающей среды и человека. Степень очистки канализационных стоков достигает 98%. Решение по утилизации осадочного ила в локальных системах канализации предусматривает его использование в качестве органического удобрения для растений: деревьев, кустарников, цветов.

Локальные системы канализации имеют ряд преимуществ по сравнению с выгребными ямами: высокая степень очистки сточных вод - 98%; безопасность для окружающей среды; отсутствие запахов, бесшумность, не требуется вызов ассенизационной машины; компактность; возможность использовать органические осадки из системы в качестве удобрения; срок службы 50 лет и больше.

Целью мероприятий по использованию локальной системы канализации является предотвращение попадания неочищенных канализационных стоков в природную среду, охрана окружающей среды и улучшение качества жизни населения. Все системы очистки должны включать комплекс лечебно-профилактических мероприятий, направленных на оздоровление окружающей среды от инвазионного материала – дегельминтизация.

РАЗДЕЛ 3.6. ОЦЕНКА ПОТРЕБНОСТИ В КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЯХ В СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

В настоящее время существует множество методов и подходов к определению стоимости строительства. Изменчивость цен и их разнообразие не позволяют на данном этапе работы точно определить необходимые затраты в полном объеме.

В связи с этим, на дальнейших стадиях проектирования требуется детальное уточнение параметров строительства на основании изучения местных условий и конкретных специфических функций строящегося объекта.

Ориентировочная стоимость строительства сооружений определена по сборникам Укрупнённых Показателей Восстановительной Стоимости (УПВС) с учетом индексов изменения сметной стоимости на 2026 г.

Расчетная стоимость мероприятий приводится по этапам реализации, приведенным в Схеме водоотведения, с учетом индексов-дефляторов.

Определение стоимости на разных этапах проектирования должно осуществляться различными методиками.

На предпроектной стадии обоснования инвестиций определяется предварительная (расчетная) стоимость строительства. Проекта на этой стадии еще нет, поэтому она составляется по предельно укрупненным показателям. При отсутствии таких показателей могут использоваться данные о стоимости объектов-аналогов.

При разработке рабочей документации на объекты капитального строительства необходимо уточнение стоимости путем составления проектно-сметной документации.

Стоимость устанавливается на каждой стадии проектирования, в связи, с чем обеспечивается поэтапная ее детализация и уточнение. Таким образом, базовые цены устанавливаются с целью последующего формирования договорных цен на разработку проектной документации и строительства.

Финансирование представленных мероприятий возможно из федерального, районного, областного бюджетов, при вхождении в соответствующие программы.

В расчетах не учитывались:

- стоимость резервирования и выкупа земельных участков и недвижимости для государственных и муниципальных нужд;
- стоимость проведения топографо-геодезических и геологических изысканий на территориях строительства;
- стоимость мероприятий по сносу и демонтажу зданий и сооружений на территориях строительства;
- стоимость мероприятий по реконструкции существующих объектов;
- оснащение необходимым оборудованием и благоустройство прилегающей территории;
- особенности территории строительства.

Предложения по величине необходимых капитальных вложений в строительство объектов и сооружений системы водоотведения на каждом этапе развития с.п. Осиновка, представлены в таблице 3.6.1.

Таблица 3.6.1 – Объем необходимых капитальных вложений в строительство системы водоотведения с.п. Осиновка

№ п/п	Планируемые мероприятия	Объем необходимых капитальных вложений, тыс. руб.*					
		на весь период 2026-2030 г.г.	Срок строительства				
			2026 г.	2027 г.	2028 г.	2029 г.	2030 г.
1	Мероприятия по обеспечению водоотведением объектов перспективной застройки, предусмотренные Генеральным планом						
1.1	Строительство локальных канализационных сооружений в с. Осиновка ул. Славянская, мощностью 5 м³/сут.	по проекту	-	-	-	-	по проекту
1.2	Строительство локальных установок биологической очистки сточных вод для одного или группы зданий общественных объектов в с. Осиновка	по проекту	-	-	-	-	по проекту
1.3	Строительство водонепроницаемых выгребов	по проекту	-	-	-	-	по проекту
	ИТОГО:	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

*Указанная стоимость мероприятий является ориентировочной.

РАЗДЕЛ 3.7. ПЛАНОВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 05.09.2013 № 782 (с изменениями) «О схемах водоснабжения и водоотведения» к плановым показателям развития централизованных систем водоотведения относятся:

- 1) показатели качества очистки сточных вод;
- 2) показатели надежности и бесперебойности водоотведения;
- 3) показатели эффективности использования ресурсов;
- 4) иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В настоящее время, централизованная система водоотведения на территории сельского поселения Осиновка отсутствует.

РАЗДЕЛ 3.8. ПЕРЕЧЕНЬ ВЫЯВЛЕННЫХ БЕСХОЗЯЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫХ СИСТЕМ ВОДООТВЕДЕНИЯ И ПЕРЕЧЕНЬ ОРГАНИЗАЦИЙ, УПОЛНОМОЧЕННЫХ НА ИХ ЭКСПЛУАТАЦИЮ

3.8.1 Перечень выявленных бесхозных объектов централизованных систем водоотведения

На момент разработки актуализации схемы водоотведения в границах с.п. Осиновка не выявлено участков бесхозных канализационных сетей.

В случае обнаружения таковых в последующем, необходимо руководствоваться Статьей 8, п. 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ.

В соответствии со статьей 8, пункт 5. Федерального закона от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ: в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем водоотведения, в том числе канализационных сетей, путем эксплуатации которых обеспечивается водоотведение, эксплуатация таких объектов осуществляется гарантирующей организацией либо организацией, которая осуществляет водоотведение и канализационные сети которой непосредственно присоединены к указанным бесхозным объектам (в случае выявления бесхозных объектов централизованных систем водоотведения или в случае, если гарантирующая организация не определена в соответствии со статьей 12 настоящего Федерального закона), со дня подписания с органом местного самоуправления поселения, сельского округа передаточного акта указанных объектов до признания на такие объекты права собственности или до принятия их во владение, пользование и распоряжение оставившим такие объекты собственником в соответствии с гражданским законодательством.

Расходы организации, осуществляющей водоотведение, на эксплуатацию бесхозных объектов централизованных систем водоотведения, учитываются органами регулирования тарифов при установлении тарифов в порядке, установленном основами ценообразования в сфере водоотведения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

ПРИЛОЖЕНИЯ

*Приложение №1 – Протоколы лабораторных исследований питьевой воды
с.п. Осинówka*